



Pièces	2 Pièces
Superficie	35 m²
Référence	BY3V-UER-LAV
Prix	89 000 €

Perpignan

Appartement à vendre (66000)

Charmant appartement situé sur perpignan sud , proche galerie marchande d'auhan, porte d'espagne, de l'université mais également de l'accès autoroute. Situé dans une résidence récente et sécurisé, offrant ainsi un style de vie dans un cadre à la fois paisible et proche de toutes commodités. Appartement totalisant 35m² loi carrez parfaitement agencé où chaque espace est optimisé. Ce dernier offre un chaleureux salon baigné de lumière ,un espace cuisine américaine avec sa verriere effet loft , une belle et spacieuse chambre ainsi qu'une salle de bains . l'atout incontesté de ce bien :un grand balcon intimiste , idéal afin de profiter d'agréables moments de Détente entre amis . Pour que votre confort soit optimal vous pourrez bénéficier d'une place de parking privative , ainsi que de la climatisation réversible. O résidence principale / secondaire investissement à l'anné ou en air bnb , car forte rentabilité possible . Son prix ? 89 000€ honoraires agence inclus charge vendeur . Dpe classé en b et a"les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. Georisques. Gouv. Fr"infos et contact au07 61 77 29 34 / 04 68 36 88 60en ...

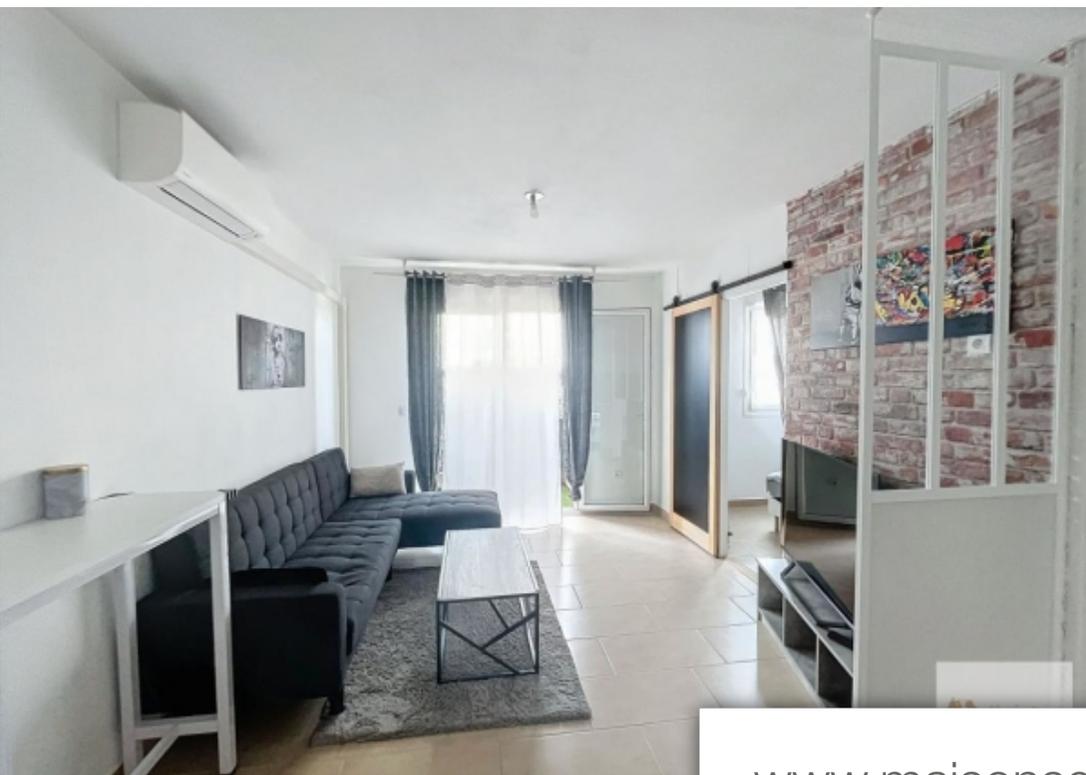
CEC IMMO BY ALCANTARA

48 rue Ernest renan - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

