



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>44 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68495NL</b>
Prix	<b>269 000 €</b>

Poisy

Appartement à vendre (74330)

Réf 68495nl : dans un cadre privilégié et calme, venez Découvrir ce spacieux t2 niché sur la commune de poisy, dans l'ouest annécien. Avec sa pièce de vie lumineuse donnant sur un balcon aux allures de terrasse en bois, bons moments garantis été comme hiver. Des wc séparés, une salle de bain moderne ainsi qu'une grande chambre complètent ce bel ensemble. Un grand parking est à votre disposition dans la résidence. Location garage possible en sus. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33611204423 honoraires à la charge du vendeur - nombre de lots dans la copropriété: 37 - montant moyen de la quote-part de charges courantes 960 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 510€ ~ 730€ - nicolas laude - agent commercial - ei - rsac 918 278 599 / annecy

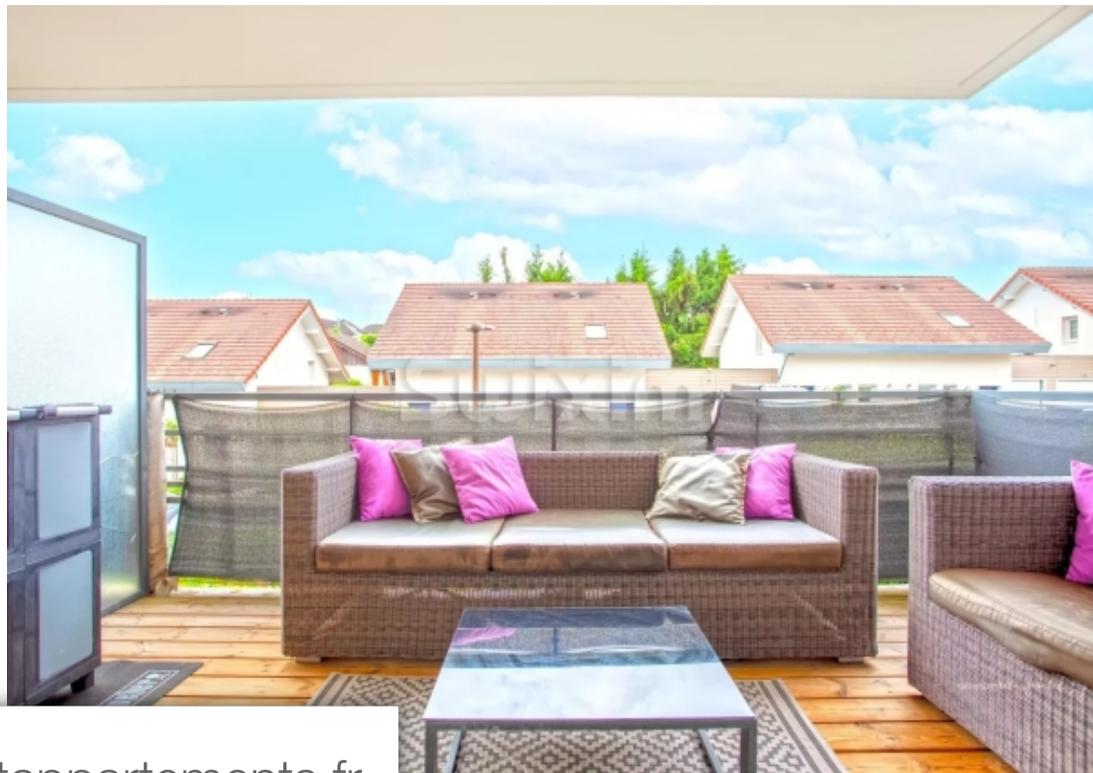
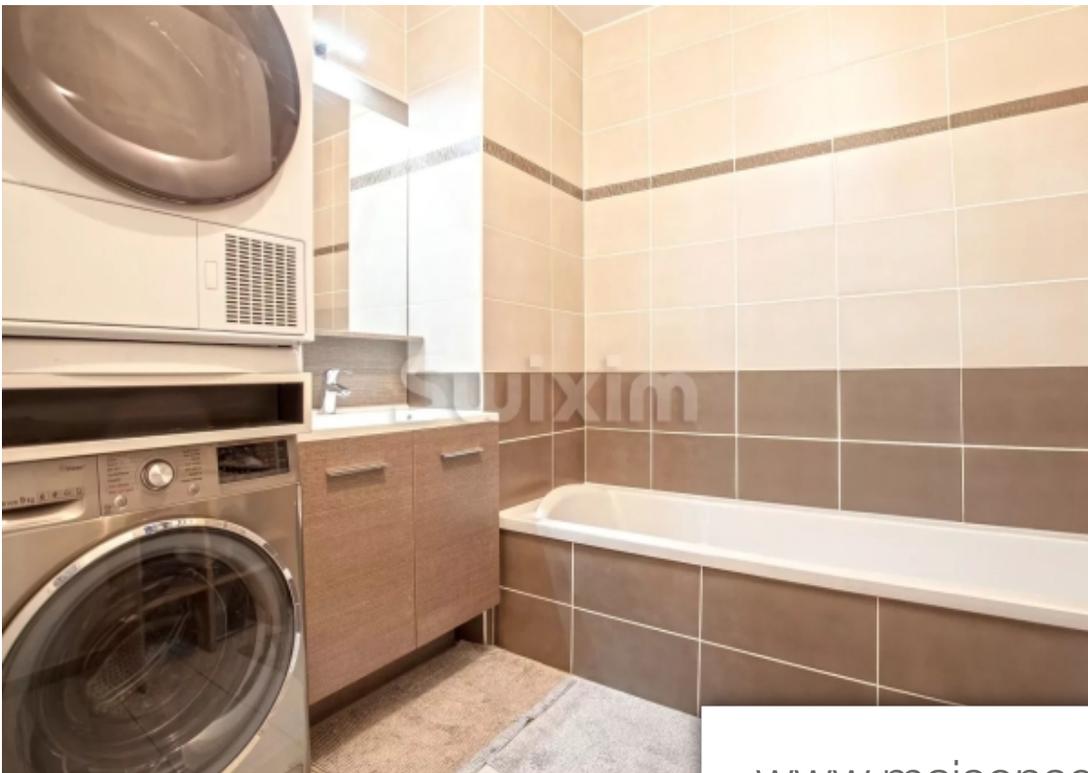
## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

