



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>81 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>086240</b>
Prix	<b>210 000 €</b>

# Romans-sur-Isère

## Appartement à vendre (26100)

Quartier calme - appartement 3 pièces au calme au calme, intens'immo vous propose cet appartement en rez de jardin de 3 pièces au calme de 81 m<sup>2</sup> à romans sur isere (26100). Il se situe au rez-de-chaussé d'un immeuble semi-récent de trois étages avec ascenseur. Son intérieur est composé d'une vaste pièce à vivre de 27 m<sup>2</sup> et d'une cuisine indépendante équipée, de deux chambres de 11 m<sup>2</sup> et 12 m<sup>2</sup>. Une salle d'eau et des toilettes séparées. Nombreuses possibilités de rangement. Chauffage collectif en géothermie avec compteurs individuels chauffage au sol , fenêtres en pvc à double vitrage avec des volets roulants. Il est en bon état général. Avec un jardin de 23 m<sup>2</sup> et une terrasse de 14 M<sup>2</sup>, gagnez en confort et en espace. Pour votre Véhicule, il est mis en vente avec un garage et une place de parking. Il est situé dans un quartier calme. Des écoles de tous niveaux (de la maternelle au lycée) se trouvent à moins de 10 minutes à pied, tout comme deux structures d'accueil pour la petite enfance. Son prix de vente est de 210 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. La copropriété comporte 64 lots, n'a pas de procédure en cours . Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

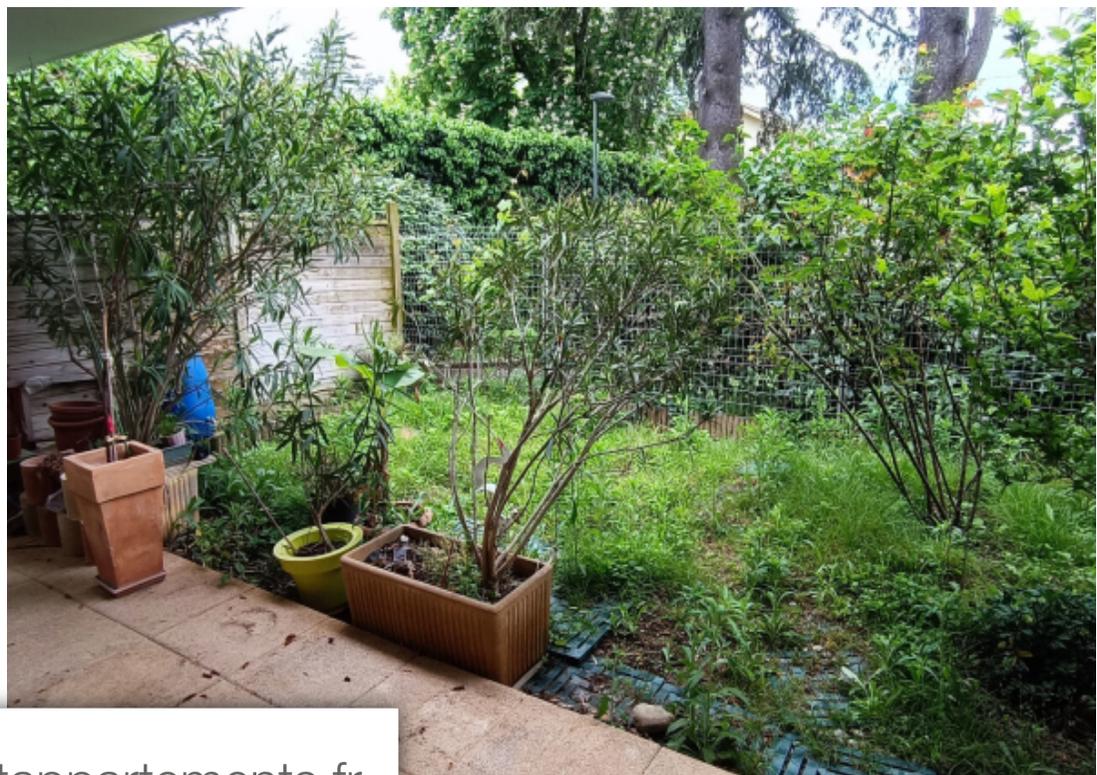
## INTENS'IMMO

18 cours Pierre Didier - 26100 ROMANS-SUR-ISÈRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

