



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>65 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MINC-21M-AEG</b>
Prix	<b>85 000 €</b>

# Romans-sur-Isère

## Appartement à vendre (26100)

En vente : au Cœur du centre historique, à romans sur isère (26100), Découvrez cet appartement lumineux de 4 pièces pour 65,91 m<sup>2</sup> carrez. Il se situe au 2e étage sur trois d'une petite copropriété avec vue sur la collégiale saint-barnard. Cet appartement s'organise comme suit : un hall d'entrée avec placard donnant sur la pièce de vie et son espace cuisine, deux chambres et un salon (ou 3 chambres), une salle de bains, un wc indépendant et des rangements dans chaque chambre/salon. Chauffage au gaz de ville individuel et faibles charges. Pas de travaux à prévoir dans l'appartement : la chaudière à condensation, les volets, le revêtement du sol de la pièce de VI, la vmc et l'installation électrique ont tous moins de 4 ans et sont en parfait état. Pour davantage de possibilités de stockage, une cave de 7 m<sup>2</sup> est associé à l'appartement. Visite virtuelle disponible. À visiter sans attendre ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www. Georisques. Gouv. Fr.) Référence agence : 4587

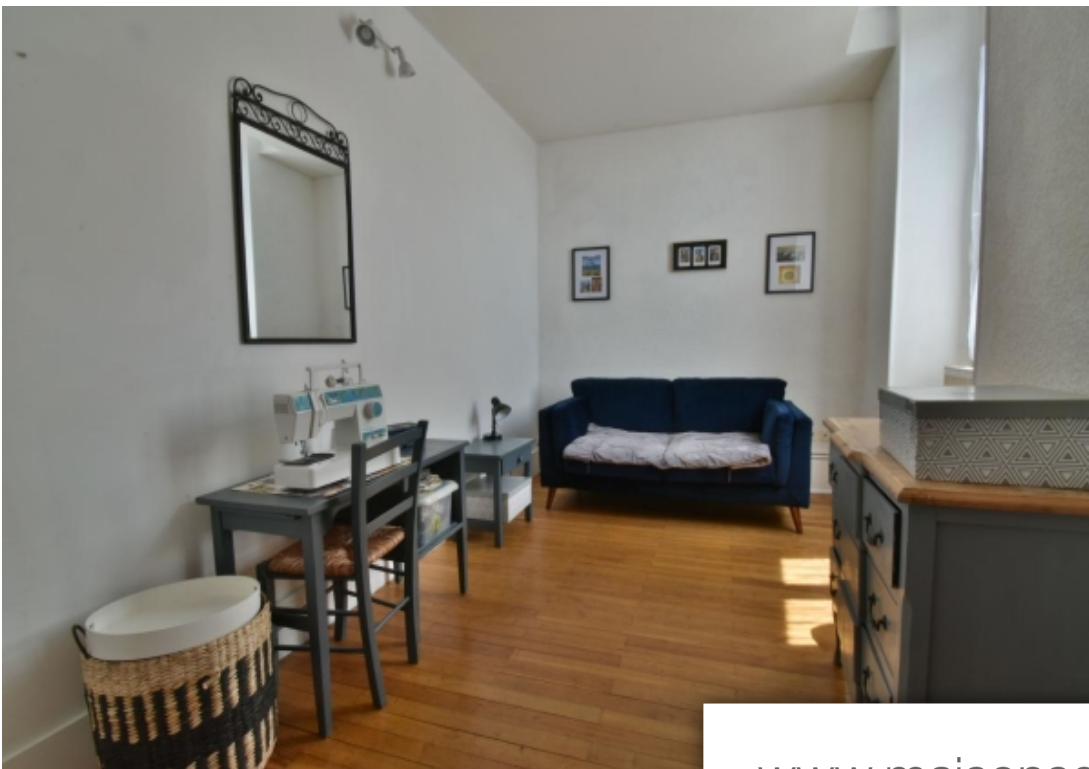
## ORPI TROLLAT ET BERRY

1 et 3 Cours Pierre Didier - 26100 ROMANS-SUR-ISÈRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

