



Pièces	2 Pièces
Superficie	36 m²
Référence	379V5615A
Prix	272 000 €

Roquebrune-Cap-Martin

Appartement à vendre (06190)

Exclusivité ! À 100 m des plages, dans une résidence récente au design moderne, beau 2 pièces de 36 m² + terrasse de 13 m², meublé, équipé, climatisé. Appartement vendu meublé. Loyer annuel garanti par contrat de 9929€ + charges courantes et taxe d'habitation payées. Entretien courant de l'appartement effectué par le gestionnaire. Loyer net d'impôt grâce à l'avantage fiscal du locateur en meublé. Possibilité pour le propriétaire de profiter de son bien plusieurs semaines dans l'année (nous consulter) Idéal investisseur souhaitant se constituer un patrimoine de qualité, rentable et sans contrainte de gestion. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site »

AGENCE WEBCAM IMMOBILIER

14 avenue des Broussailles - 06400 CANNES

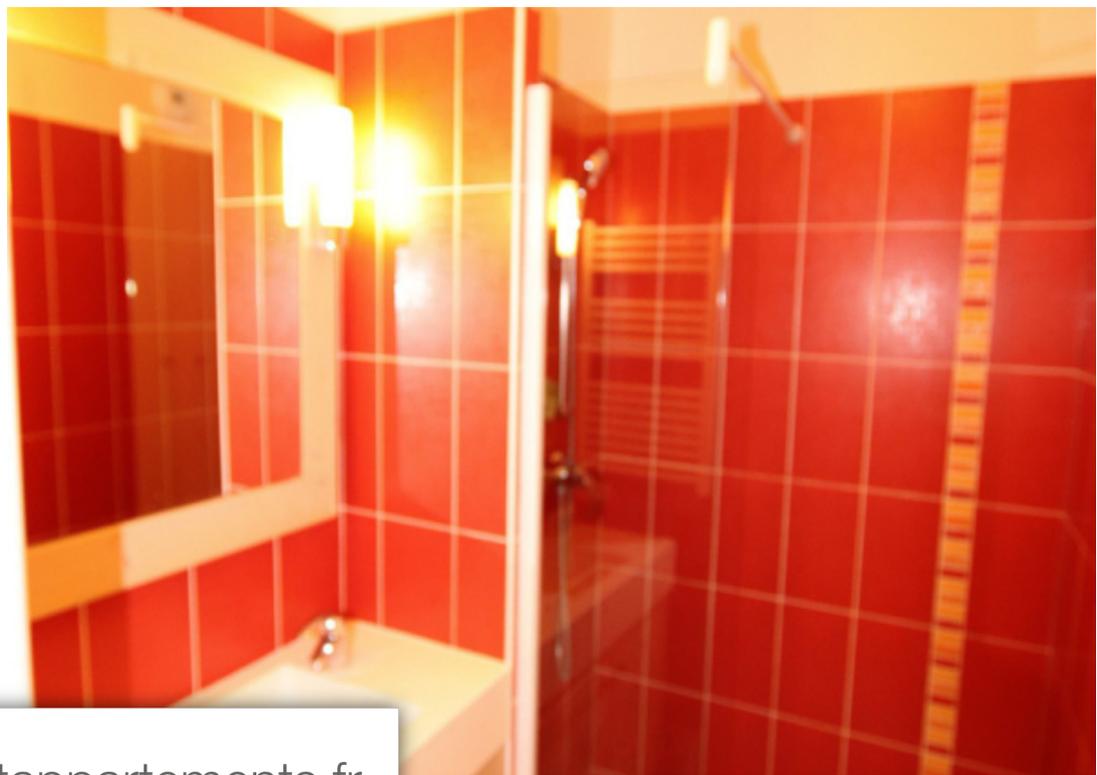
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





WEBCAM
IMMOBILIER



www.maisonsetappartements.fr



WEBCAM
IMMOBILIER