



Pièces	3 Pièces
Superficie	61 m²
Référence	G4342
Prix	573 500 €

Roquebrune-Cap-Martin

Appartement à vendre (06190)

Nous vous proposons, à Roquebrune, sur le plateau du Cap Martin, un réel petit bijou! Dans une petite copropriété très bien entretenue et habitée, à proximité immédiate des commerces, écoles, et arrêt de bus devant l'immeuble. Superbe appartement de 3 pièces idéalement situé à proximité de la principauté de Monaco, en parfait état. Ce petit havre de paix se compose d'une agréable entrée amenant sur un spacieux séjour avec cuisine américaine, ouvert sur une terrasse et accès au jardin privatif de 130m² où vous pourrez profiter des belles journées ensoleillées sous la tonnelle, du coin potager, ou également sous le majestueux Cèdre et d'autres arbres fruitiers. Continuons la visite avec 2 chambres, dont une de 16.68m², et enfin une agréable salle de douche entièrement rénovée en travertin, avec wc, double vasque et 2 fenêtres. Cet appartement réunit tous les atouts pour en faire votre futur "chez vous". Double vitrage, climatisation réversible, porte blindée, volets électriques, radiateurs neufs, parquet en bambou... Vendu avec une cave de 8m² possibilité de louer un box ferme dans un immeuble voisin (170€ / mois) appartement rénové avec goût qui ne pourra que vous séduire...on programme ...

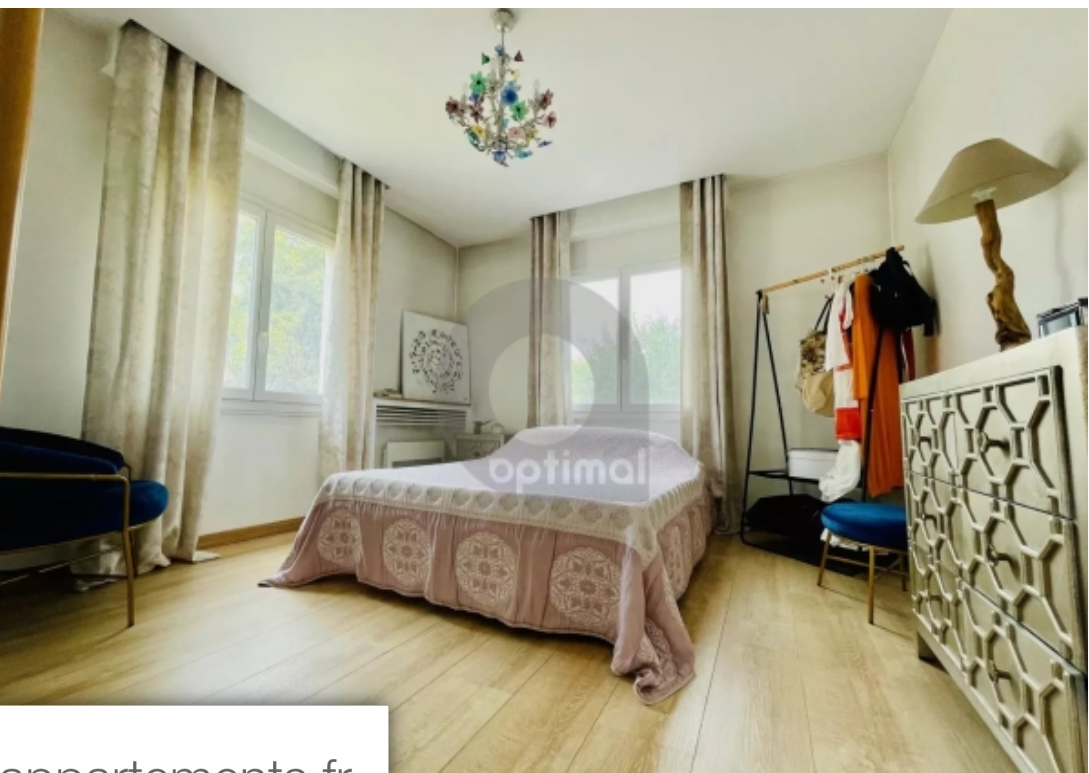
ELIT IMMOBILIER

33 AVENUE DE VERDUN - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

