



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	getkey_u_426602489
Prix	265 000 €

Royan

Appartement à vendre (17200)

Royan - appartement t4cet appartement de 4 pièces d'environ 80 m² situé en rez-de-jardin dans une résidence bbc de 2013 est composé d'une belle pièce de vie avec cuisine américaine aménagé et équipé, de 3 chambres , d'une salle de bains et d'un wc indépendant. Les plus : il dispose d'une terrasse de 11 M², idéale pour profiter des belles journées ensoleillées, ainsi que d'un jardin privatif de 30 m². d'un garage de 32 m² et d'une place de stationnement privative. Cet appartement est conforme aux normes pmr. Son exposition sud-est vous garantit une luminosité optimale tout au long de la journé. Les commodités sont à proximité : une crèche, une maternelle, une école élÉmentaire, une alimentation générale, une boulangerie et 3 restaurants se trouvent à moins de 15 minutes à pied. Un arrêt de bus est situé à seulement 5 minutes à pied, et un Médecin généraliste est accessible en 10 minutes de marche. Ce bien est situé dans une copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965 de 43 lots principaux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisqueshonoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 125 lots. Aucune procédure n'est en ...

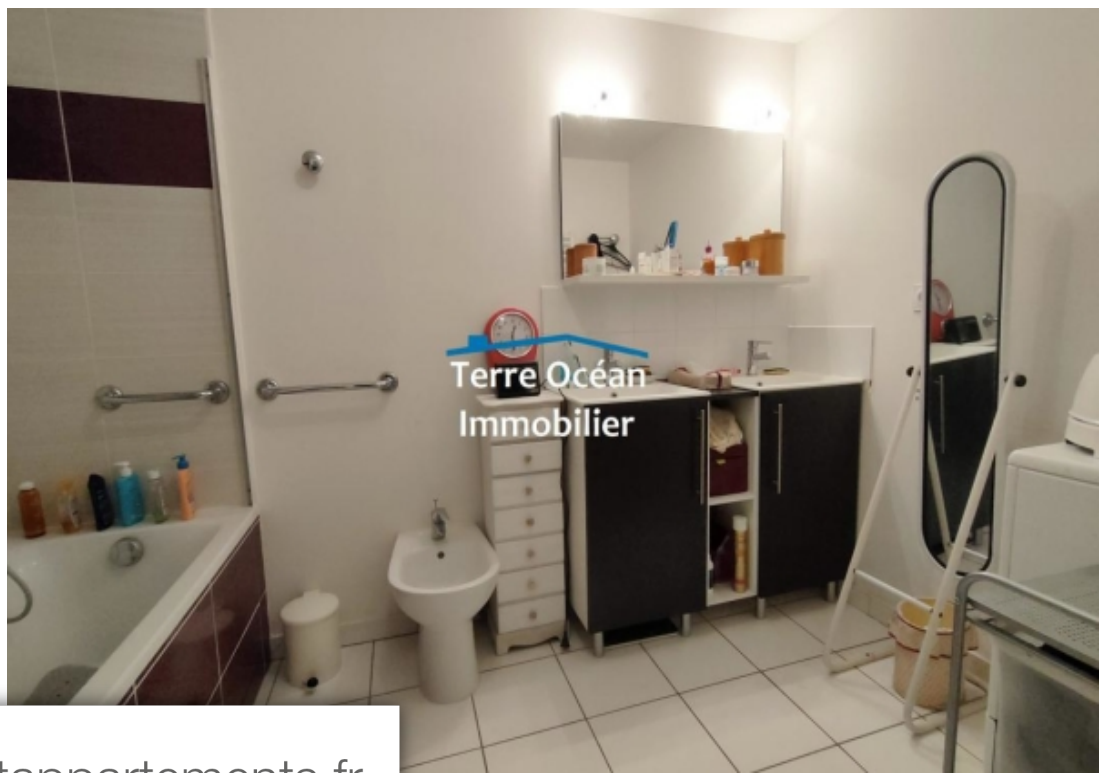
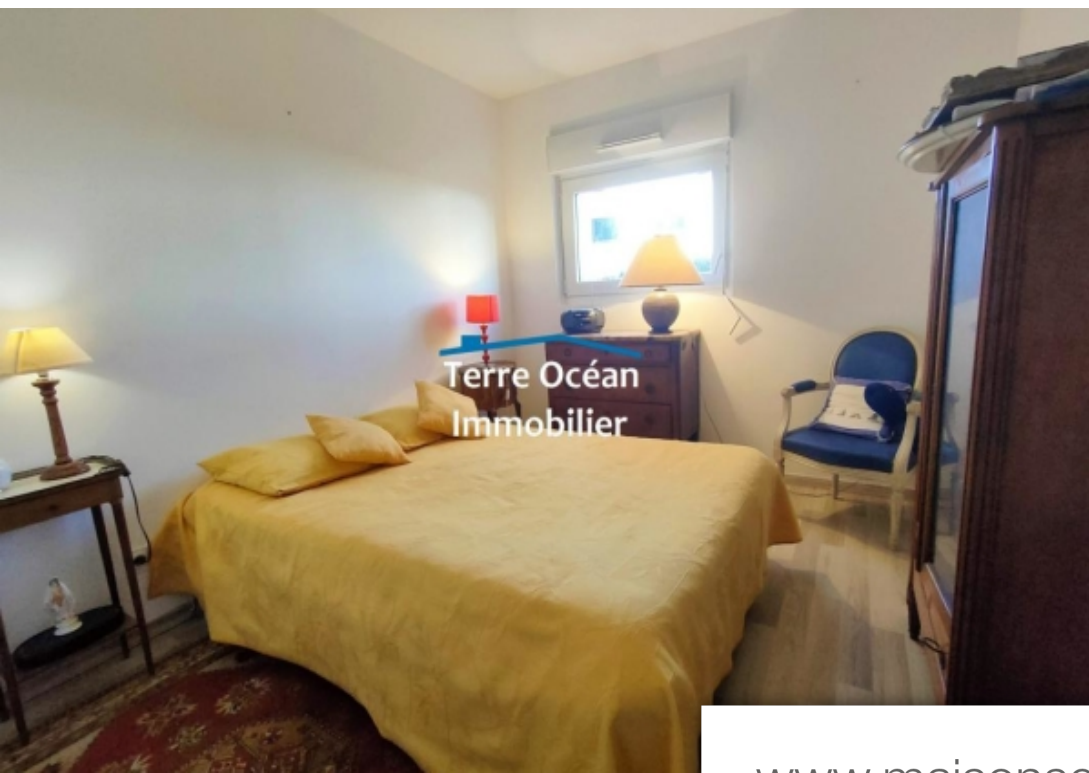
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

