



Pièces	4 Pièces
Superficie	91 m²
Référence	85039593
Prix	426 400 €

Royan

Appartement à vendre (17200)

Idéalement situé en plein Cœur du quartier prisé de pontaillac, à moins de 50 metres de la plage, venez Découvrir cette maison de ville, alternative idéale à un appartement, sans aucune charge de copropriété. Développant une surface de 91m², elle vous propose en rdc une entré, une pièce de VI, une cuisine dinatoire avec cellier ainsi qu'un wc indépendant avec lave-mains. l'étage entièrement parqueté propose 3 chambres dont deux avec grands espaces de rangements ainsi que deux salles de bains dont une avec wc. Possibilité d'acquérir un garage en sus. Tres fort potentiel pour ce bien idéal pour un pied à terre ou une résidence principale dans l'un des endroits les plus prisé de la Côte royannaise ! Les informations sur lequel ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



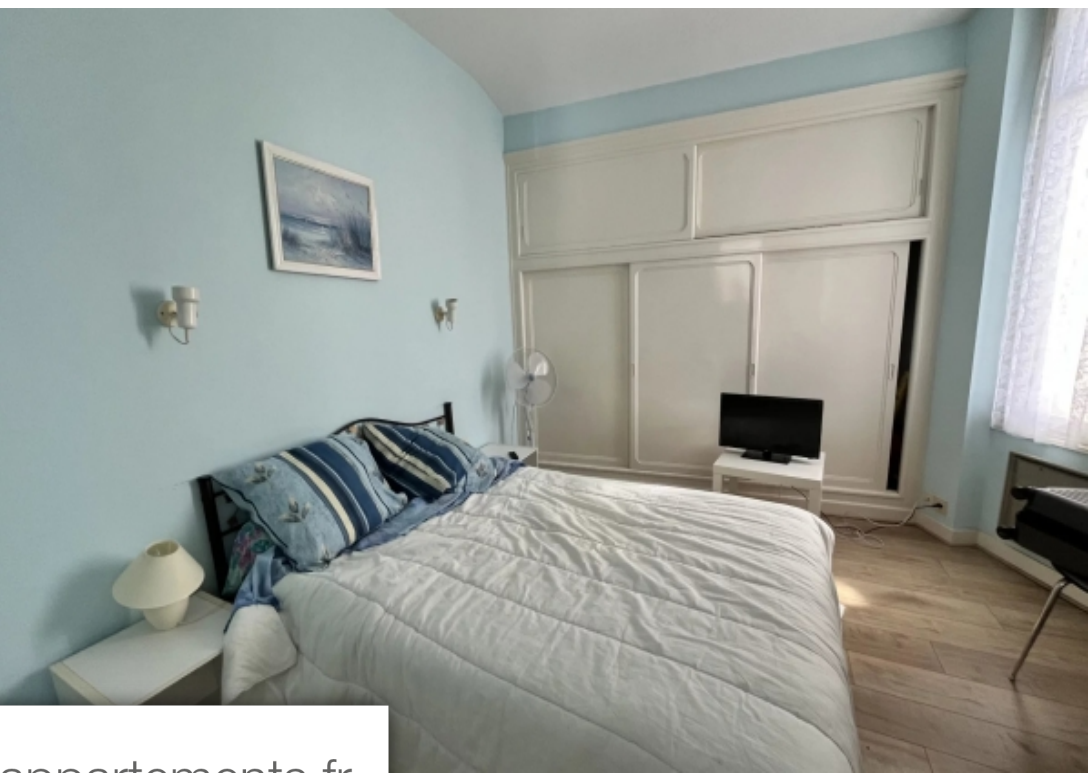
ARTHURIMMO.COM ROYAN HORIZON

18 rue Notre Dame - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

