



# Royan

## Appartement à vendre (17200)

Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>88 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1206/3</b>
Prix	<b>718 980 €</b>

Situé face à la plage de la grande conche, avec le phare de Cordouan en toile de fond, Un confortable appartement dont l'environnement, les vues et les volumes sont sans égal. Situé dans une résidence familiale, Un appartement rare !!! Composition : Vaste entrée, Vaste salon/séjour ouvrant sur terrasse, Cuisine aménagée et équipée, ouvrant sur terrasse, WC indépendant, Dégagement avec placards Une vaste chambre ouvrant sur balcon, Salle d'eau privative. Une chambre avec placards, Annexes : Vaste garage avec porte robotisée, Une pièce de dépendance avec une douche indépendante retour de plage, et son lavabo. Superbe et spacieuse Terrasse. Equipements : Chauffage central gaz de ville, Double vitrage, Volets roulants électriques, Stores électriques, Climatisation, Adoucisseur, VMC, ...



## CABINET BRIAND TERRES ET OCEANS

62 boulevard Aristide Briand - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

