



Pièces	6 Pièces
Superficie	154 m²
Référence	ACTUS1097L
Prix	575 000 €

Salon-de-Provence Appartement à vendre (13300)

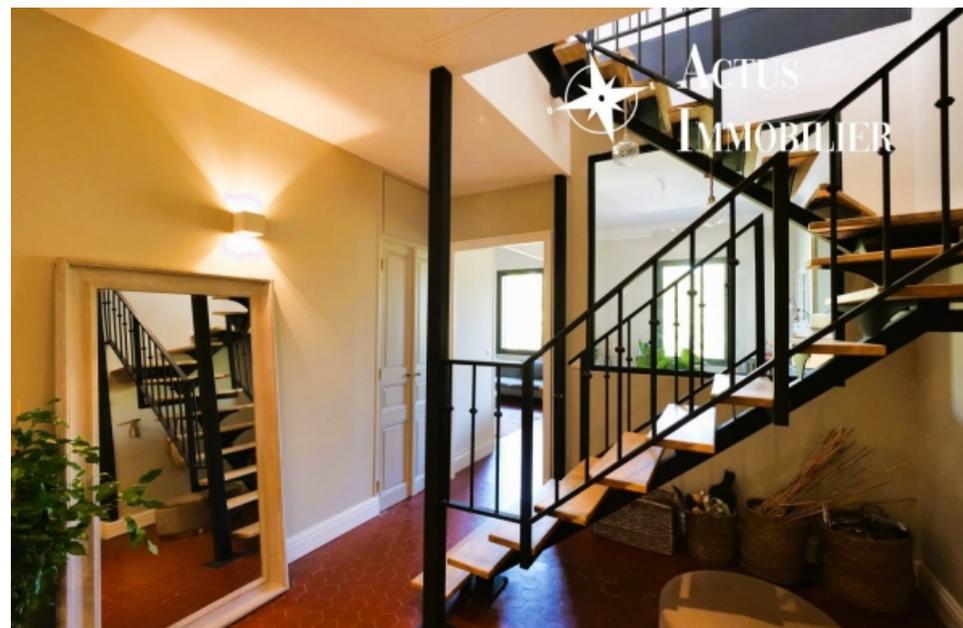
Duplex dernier étage avec terrasse au centre Salon de Provence C'est en plein centre-ville que l'équipe Actus Immobilier vous propose ce superbe appartement de 154 m² situé au second et dernier étage d'un bel immeuble bourgeois de Salon de Provence à deux pas de la place du marché. Les propriétaires accompagnés de leur architecte, ont judicieusement su allier modernité et confort en rénovant totalement ce duplex haussmannien avec standing en créant notamment une magnifique tropézienne. Les espaces sont pluriels : le salon d'hiver avec ses cheminées fonctionnelles, la cuisine attenante à la grande pièce de vie mansardée s'ouvrant sur la terrasse de 38 m² à l'abri des regards. Côté nuit, 3 chambres dont une suite avec salle d'eau privative et une seconde indépendante. On pourrait facilement imaginer une 4ème chambre dans une partie du salon d'hiver. Cet appartement a conservé son charme d'antan avec ses tomettes, ses cheminées et ses belles hauteurs sous plafond, tout en répondant aux besoins de modernité actuels : climatisation réversible gainée, huisseries aluminium double vitrage, couleurs tendances? Un garage et une place de stationnement complètent ce bien particulièrement ...

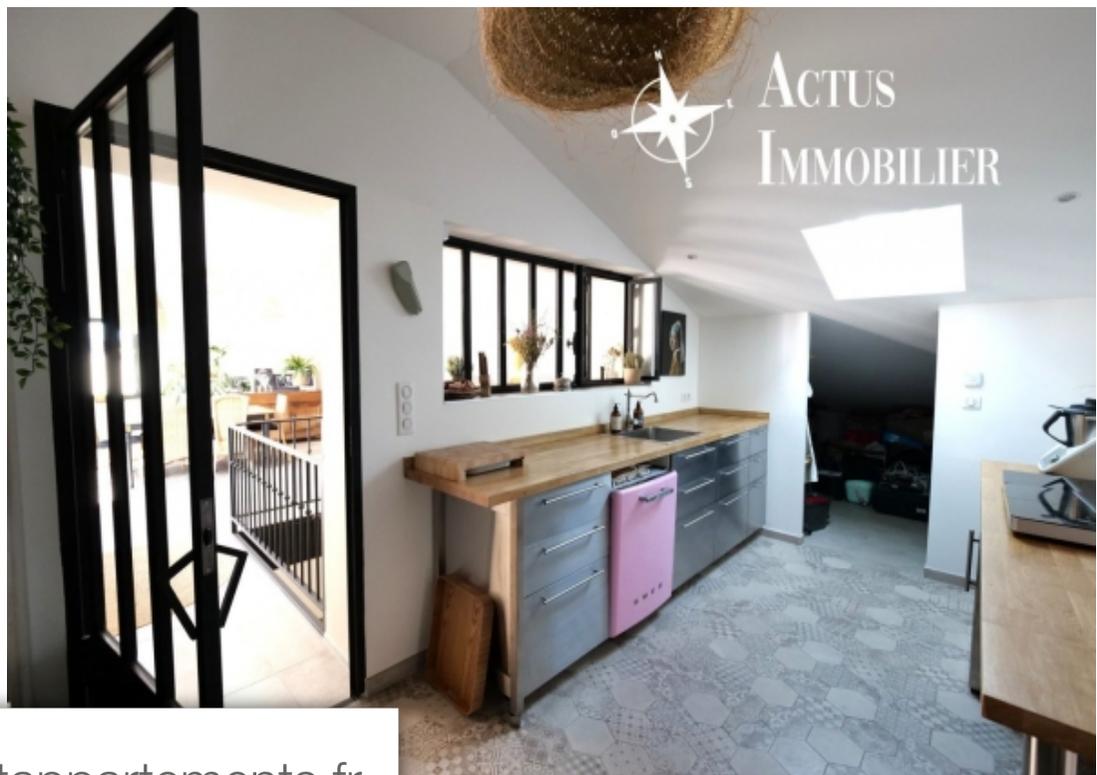
ACTUS IMMOBILIER SALON

69, cours Camille Pelletan - 13300 SALON-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

