



Pièces	6 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	059/3051 IMMO INTER ACTIF
Prix	260 000 €

Salon-de-Provence

Appartement à vendre (13300)

Salon - immo inter actif - les allées de craponne / rue eugene piron - appartement en duplex de 150 m² environ avec jardinet privatif, garage et 2 terrasses - dans une petite copropriété de 4 lots. Cet appartement en duplex dispose au 1er étage d'un vaste séjour/ salon/ espace bureau ou 4^{ème} chambre traversant de 49 m² ouvrant sur terrasse sans vis à vis, salle à manger, cuisine, 1 chambre, 1 dressing, 1 salle d'eau, un wc, à l'étage 2 chambres ouvrant sur la seconde terrasse, 1 mezzanine à usage de bureau ou de 5^{ème} chambre d'appoint . En rez de jardin : 1 chaufferie/ atelier/ garage à Vélos-motos, 1 garage. Charges annuelle 250€ (assurance) - classe énergie : D - classe climat : D - prix de la 1^{ère} offre possible 260 000 euros honoraires de négociation inclus à charge acquéreur - réf : 059/3051 . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Géorisques. Gouv. Fr.](http://www.Géorisques.Gouv.Fr) Pour toutes informations complémentaires et visites , veuillez contacter sophia gini 06 09 80 84 03

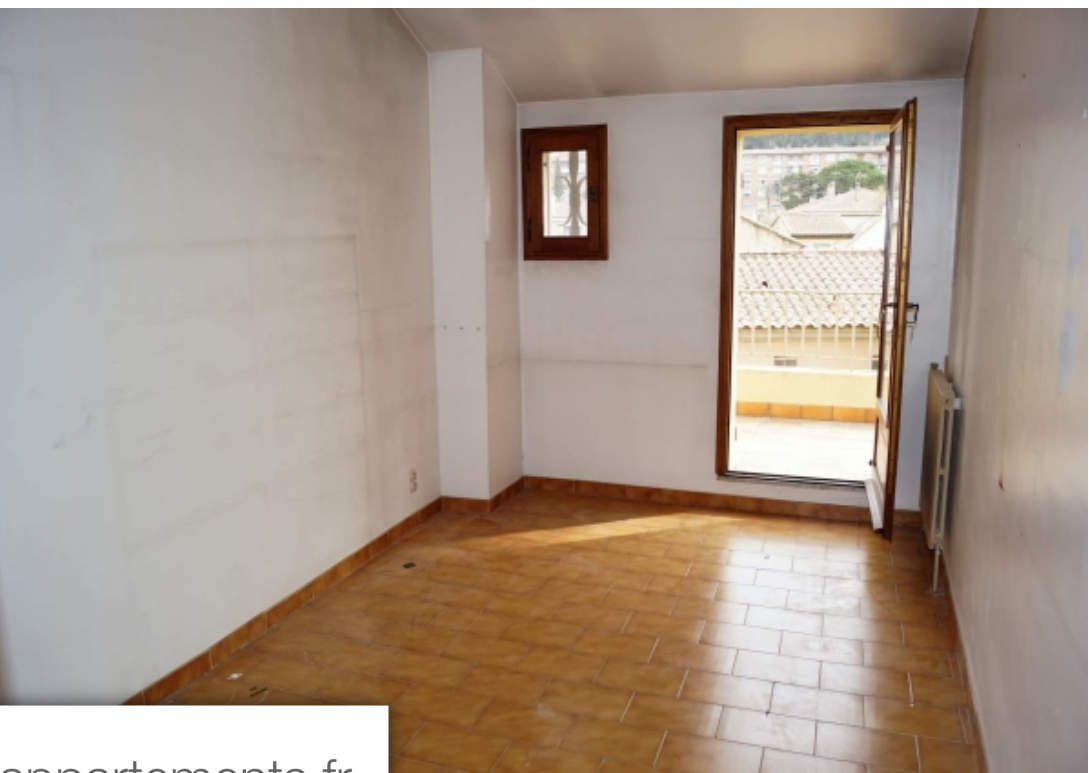
SCP BESSAT-DASI-COLONNA

112 avenue de Lattre de Tassigny - 13300 SALON-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

