



Pièces	4 Pièces
Superficie	87 m²
Référence	8546
Prix	302 000 €

Six-Fours-les-Plages

Appartement à vendre (83140)

Century21 vous propose dans le secteur font de fillol, au calme : appartement t4 traversant de 87 m² à vendre en rez de chaussé surélevé avec vue sur le jardin. Composé d'une entrée, d'un double séjour lumineux, d'une cuisine aménagé / équipé, de 3 chambres, d'une salle d'eau avec douche italienne, d'un wc séparé et de plusieurs placards de rangement. Exposé sud / nord, ce 4 pièces climatisé bénéficie d'un grand balcon / terrasse accessible depuis le séjour et depuis une chambre et d'un balcon / loggia Côté cuisine. Une cave complète ce bien. La copropriété fermé et sécurisé offre un grand parking collectif pour stationner facilement. Le chauffage central avec répartiteurs individuels est compris dans les charges. Le ravalement de façades a été voté et sera à la charge des vendeurs. La plage de bonnegrace et la mer sont à environ 2 km (soit 4 minutes en Vélo par la piste cyclable). Le centre ville, les commerces, les écoles et collèges sont accessibles à pied. l'autoroute pour toulon ou marseille est à moins de 10 minutes. Six fours les plages 83140 montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1100.0 € et 1530.0 € pour 2021. Bien proposé par ...

CENTURY 21 AGENCE DU BORD DE MER

72 AVENUE DE LA MER - 83140 SIX-FOURS-LES-PLAGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

