



Pièces	2 Pièces
Superficie	36 m²
Référence	CC74-31012024
Prix	249 000 €

Six-Fours-les-Plages

Appartement à vendre (83140)

Exposition Sud Immobilier vous propose en exclusivité dans le quartier très recherché des l'ônes, au sein d'une résidence standing de 2015, cet appartement 2 pièces de 36 m² avec une spacieuse terrasse situé au rez de chaussée d'un immeuble qui comprend 3 étages. Il est composé d'une pièce principale de vie avec cuisine aménagée, d'une grande chambre avec accès à la terrasse et d'une salle d'eau avec wc. Proche de la plage de Bonnegrace, la résidence est située au calme absolu et en bout d'impasse. Tous les commerces sont accessibles à pieds. Au niveau du stationnement, une place de parking est disponible en location et un double garage est également disponible en sus du prix de vente de l'appartement. Le prix de vente affiché inclut les honoraires de l'agence qui sont à la charge du vendeur. DPE : B - Effet de serre : B - Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 550 et 720 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

EXPOSITION SUD

453 chemin de la Farlede ZI les Playes - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr