



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>84 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>9247</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

# St-Aygulf

## Appartement à vendre (83370)

Dans une résidence très calme et sécurisée, avec un magnifique parc arboré et une piscine, découvrez ce bel appartement à vendre de 3 pièces de 84 m<sup>2</sup>. Il offre une spacieuse terrasse avec vue sur la mer et le parc, ainsi qu'une seconde terrasse accessible depuis les deux chambres. Un garage en sous-sol complète cet ensemble. Situé à seulement 100 mètres des commerces, criques et plages, dans une résidence raffinée de renom, cet appartement bénéficie d'un cadre de vie exceptionnel. Saint-Aygulf est un véritable havre de paix en bord de mer, séduit par son charme authentique et sa douceur de vivre méditerranéenne. Niché entre Cannes et Saint-Tropez, ce village balnéaire offre un cadre idyllique où s'épanouissent le bleu azur de la Méditerranée et les collines verdoyantes du Var. Copropriété de 2 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3200.00 euros.

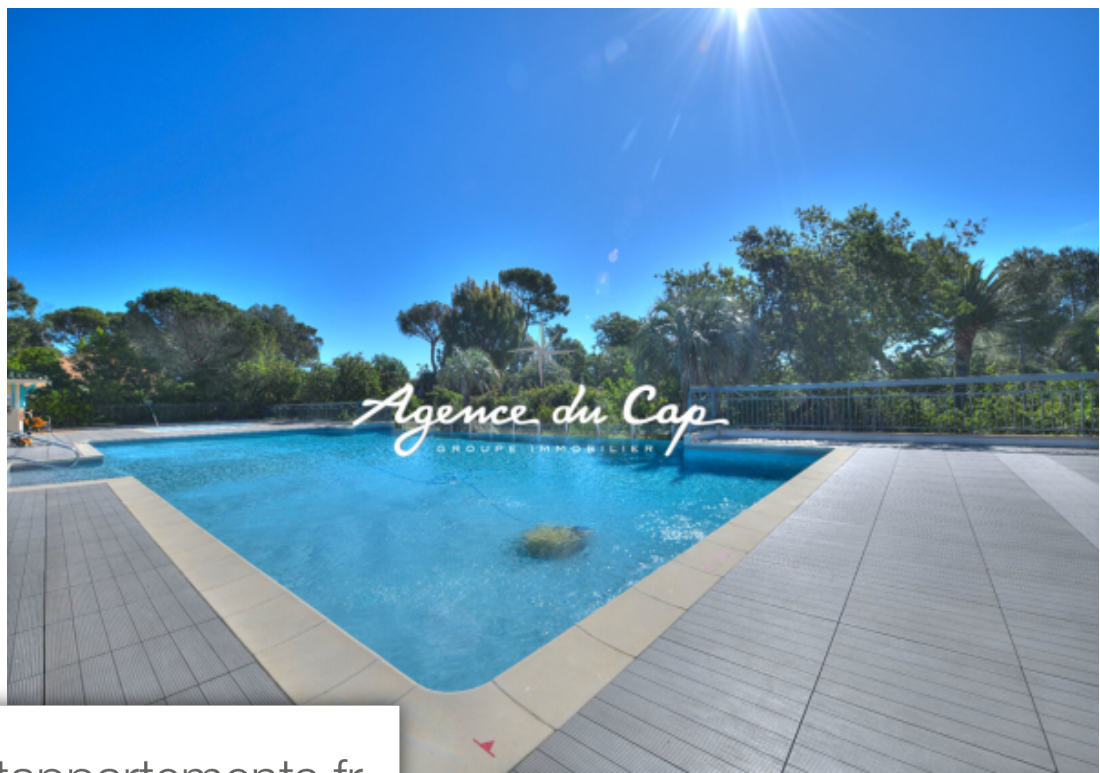
## AGENCE DU CAP LES ISSAMBRES

RN 98 1 AV DE LA JETÉE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

