



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6711</b>
Prix	<b>250 000 €</b>

# St-Aygulf

## Appartement à vendre (83370)

Dans une petite copropriété, au premier et dernier étage, appartement traversant type duplex. Cuisine aménagée et équipée, salon donnant sur une terrasse (7,80m<sup>2</sup>) vue mer, wc indépendant. A l'étage : deux chambres dont une petite chambre , salle d'eau avec toilettes. Une place de parking et une cave viennent compléter ce bien. Faibles charges de copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

*In a small building, on the first and last floor, duplex apartment. Fitted and equipped kitchen, living room opening onto a terrace (7.80m<sup>2</sup>) with sea view, separate toilet. Upstairs: two bedrooms including a small bedroom, bathroom with toilet. A parking space and a cellar complete this property. Low co-ownership charges. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisks website:*

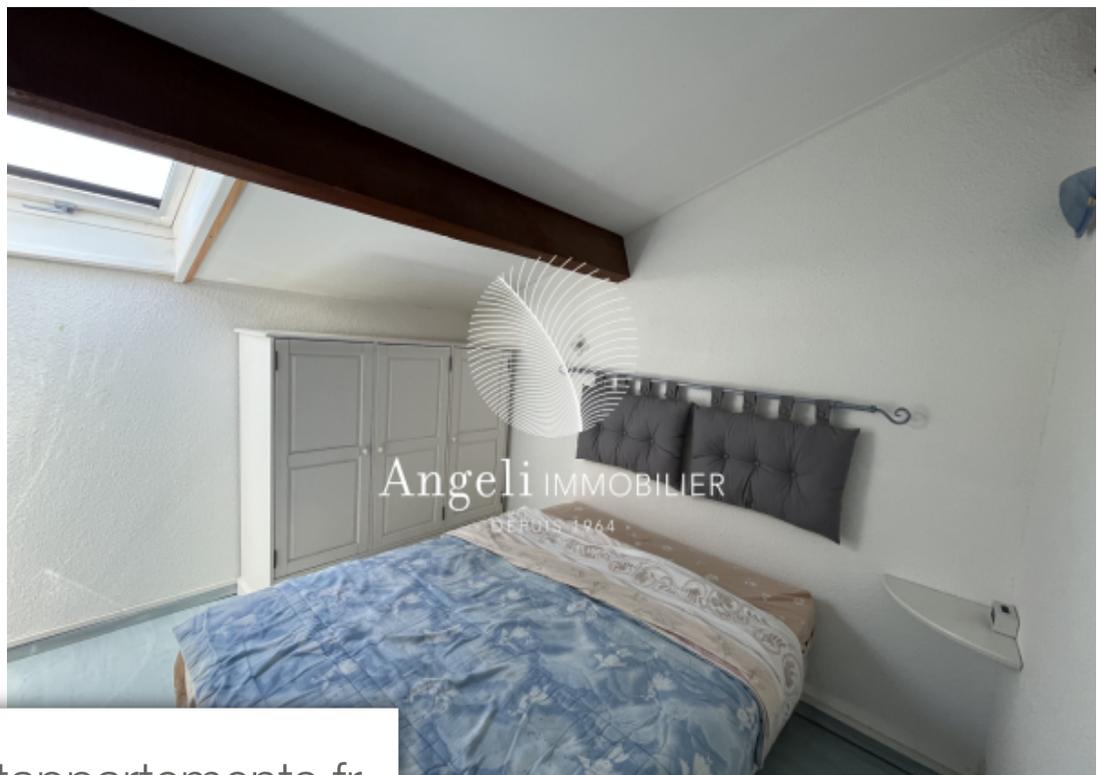
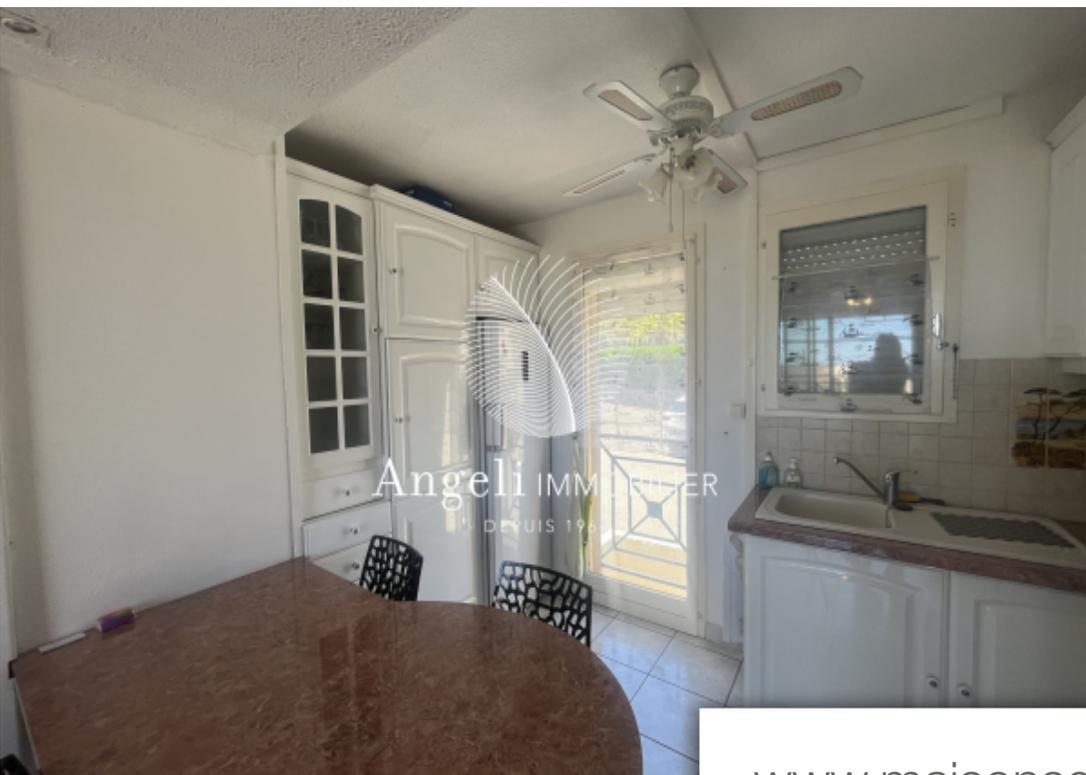
## ANGELI IMMOBILIER

621, avenue de la Corniche d'Azur - 83370 ST-AYGULF

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

