



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>75 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84577193</b>
Prix	<b>2 490 €</b>

# St Cloud

## Appartement à louer (92210)

- rare a la location - dans le très prisé quartier montretout, au calme absolu tout en étant à proximité des commerces, des écoles et de la gare de saint-cloud (transilien ligne L). Au premier étage d'un immeuble de standing construit en 2021, cet appartement loué meublé bénéficie d'une Décoration soigné. Il comprend une entré, une grande pièce de vie comprenant un salon/salle à manger, une cuisine ouverte (entièrement aménagé et équipé), ouvrant sur une terrasse aménagé de 14 M<sup>2</sup>, noyé dans la verdure et exposé sud. Côté nuit, une chambre parentale doté de rangements, une chambre d'enfants doté de rangements, une salle de bain avec double vasque et des toilettes indépendantes. Un emplacement de parking en sous-sol complète ce bien. Chauffage et eau chaude individuels (chaudière au gaz). Location pour un an. Disponible au plus tot le 12 aout 2024. Bail loi alur : 12 € ttc/M<sup>2</sup> + 3 € /ttc/M<sup>2</sup> pour l'état des lieux. En cas de bail code civil (résidence secondaire ou logement de fonction), honoraires à la charge du preneur : 12 % ttc du loyer annuel hors charges.

## DANIEL FEAU LOCATION - VERSAILLES

12 Rue Hoche - 78000 VERSAILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

