



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>152_326</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

# St-Cyr-sur-Mer

## Appartement à vendre (83270)

Les Lecques appartement de type 3/4 de 81 m2 habitables avec grand jardin .  
Situé face aux plages et à proximité du port et de ses commerces ce bien de 67.69  
m2 carrez offre un beau salon ouvrant sur le jardin , une cuisine semie ouverte,  
deux chambres de ain-pied, une salle d'eau, wc séparés . Une vaste mezzanine de  
14 m2 accueillant une 3éme chambre . Le jardin est confortable et beneficie d'un  
accès direct aux plages . Vue mer Possibilité d'achat d'un garage double et un  
garage simple en supplément Classe energie C - MDT 326 prix honoraires agence  
inclus à la charge du vendeur .Montant annuel de charges 2100 EUR 27 lots

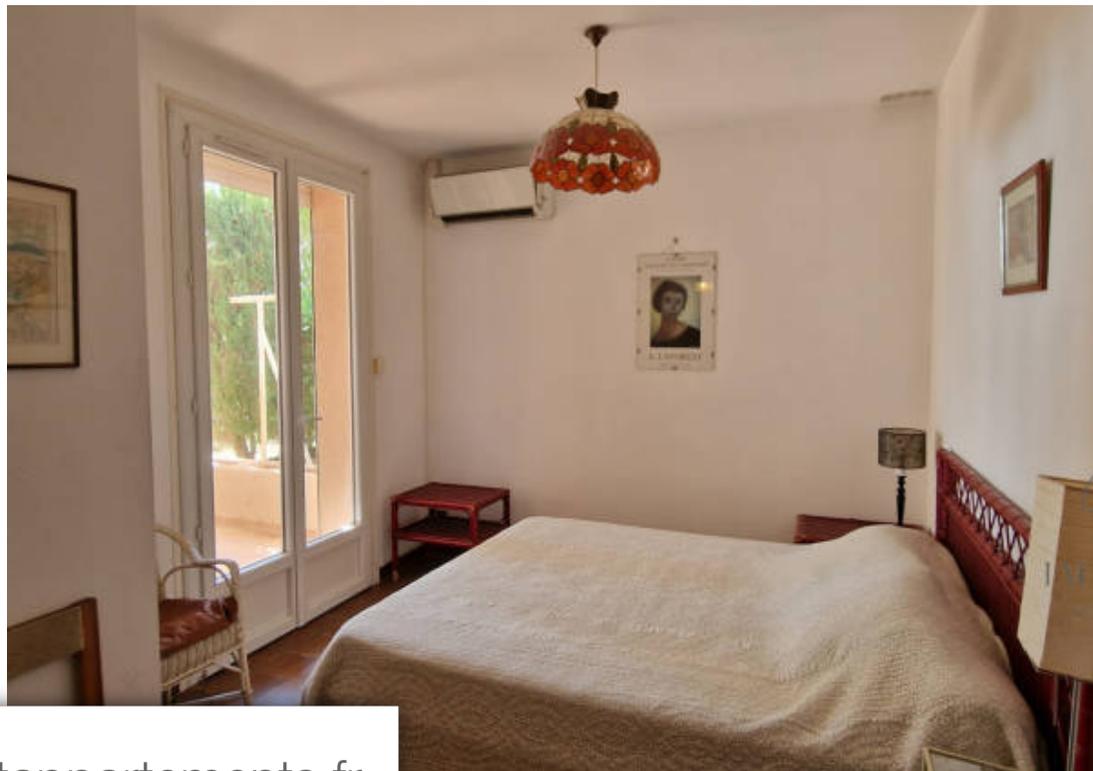
## SIGA IMMOVAR

ZAC DES PRADEAUX ESPACE TRIANGLE - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

