



Pièces	2 Pièces
Superficie	50 m²
Référence	BPAIX281474976978074
Prix	192 000 €

St-Étienne-du-Grès

Appartement à vendre (13103)

Découvrez sans plus tarder cet appartement de 2 pièces d'une surface généreuse de 21.36m², au sein d'une résidence alliant modernité et tradition provençale, nous proposons un Véritable havre de paix au pied des sublimes alpilles. Résidence aux performances énergétiques remarquables (conformes à la réglementation thermique rt 2012 -10%). À l'intérieur de ce logement, laissez-vous charmer par un vaste séjour lumineux de 21.36m², orienté ouest et prolongé par une agréable terrasse de 7.61m², idéale pour profiter des douces soirées en extérieur. L'espace nuit vous offre 1 chambre spacieuse de 12.81m², une salle de bain équipée, un placard dans l'entrée, ainsi qu'un wc indépendant pour répondre à vos besoins quotidiens avec praticité. Les prestations haut de gamme sont au rendez-vous pour assurer votre confort et votre bien-être au quotidien, avec des volets roulants électriques, un carrelage de grand format (45x45cm) apportant une touche d'élégance, un ascenseur facilitant vos Déplacements, un parking clos et couvert, un local à Vélo sécurisé, ainsi qu'une terrasse propice à la Détente en plein air. De plus, les options de personnalisation vous permettent de modeler cet espace selon ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonapartepromotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr