



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>21 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85090607</b>
Prix	<b>129 000 €</b>

# St Georges de Didonne

## Appartement à vendre (17110)

Au sein d'une résidence privé et sécurisé avec parc arboré et terrain de tennis, situé à quelques pas du centre-ville, des commerces et à 200 Mètres de la plage de saint georges de didonne, venez Découvrir cet appartement de type t1 au 2ème étage avec ascenseur ! Parfaitement aménagé et en bon état, il vous propose une entré avec coin nuit comprenant 2 lits superposés, une salle de douche avec wc ainsi qu'une pièce de vie de près de 15m<sup>2</sup> donnant sur un bel espace extérieur exposé ouest. Une place de parking privative ainsi qu'une cave viennent compléter cette belle opportunité idéale pour un pied à terre ou un investissement locatif proche du bord de mer. Travaux de copropriété dont ravalement effectués récemment. A vister sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :



## **ARTHURIMMO.COM ROYAN HORIZON**

18 rue Notre Dame - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

