



Pièces	3 Pièces
Superficie	72 m²
Référence	9868
Prix	309 750 €

St-Jean-de-Sixt

Appartement à vendre (74450)

Village de saint-jean de sixt - appartement de type 3 - 73m² - terrasse + sous-sol avec garage dans le massif des aravis, sur la commune de saint-jean de sixt, nous vous proposons un appartement de 72.85m² , composé de 3 pièces, au premier étage sur deux, d'une maison type chalet. Il est situé à proximité de toutes les commodités à pieds en moins de 10 minutes (supermarché, boulangerie, pharmacie, Médecins, écoles ..), mais également à 10 minutes en voiture de thônes, et 15 minutes de la clusaz et du grand-bornand ; idéal pour toutes vos activités ! Cet appartement comprend : une cuisine bénéficiant d'une vue panoramique sur les montagnes, exposé sud-est, un séjour orienté sud-ouest pouvant être ouvert sur la terrasse actuelle de 20m² pour vos moments Détentes, 2 chambres de 12 & 14m² avec placards, une salle de douche et un wc. Vous disposez également d'un garage avec sous-sol complet composé d'une chaufferie, d'une cave et d'un local à ski. l'accès peut aussi se faire par l'intérieur via la cuisine. Vous pourrez bénéficier d'un petit espace vert pour admirer la vue à 360° sur la chaîne des aravis. Vous serez séduit par son emplacement aux pieds des stations, son exposition avec ...

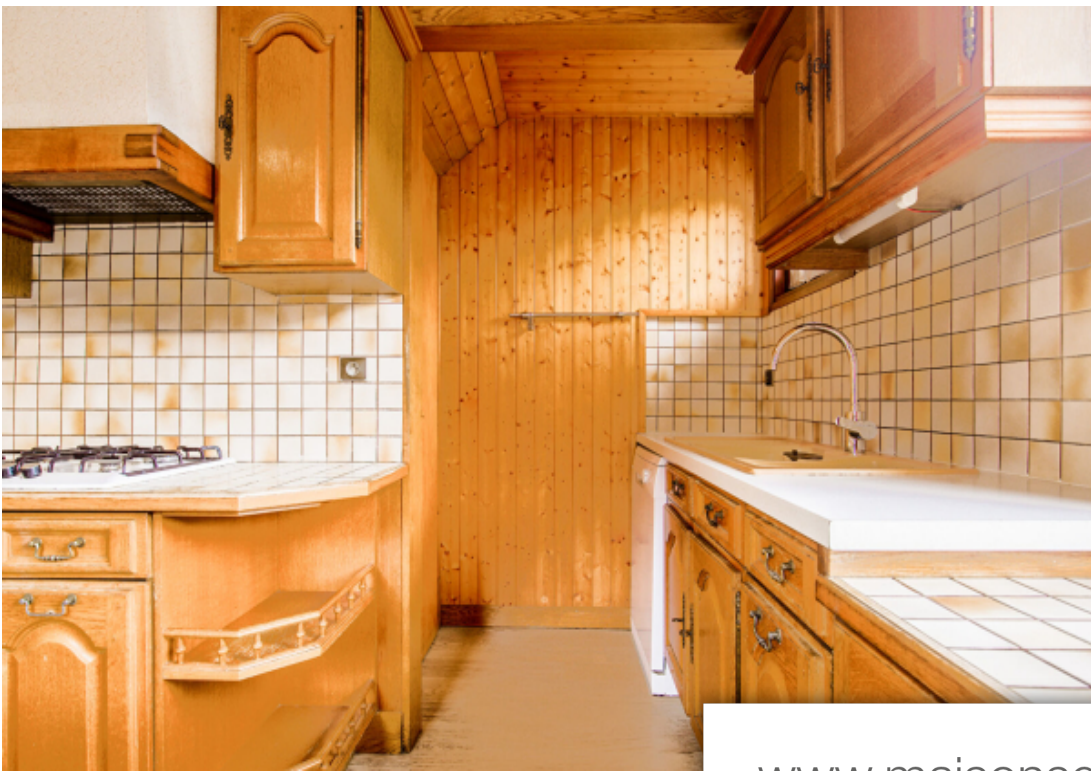
LAFORET ANNECY CENTRE PARMELAN

38 avenue du Parmelan - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

