



Pièces	3 Pièces
Superficie	76 m²
Référence	getkey_3937
Prix	549 000 €

St-Laurent-du-Var

Appartement à vendre (06700)

Situé au dernier étage avec ascenseur d'une résidence calme et sécurisé à taille humaine, Découvrez ce superbe appartement 3 pièces en duplex de 76m² (surface loi carrez) avec terrasse sud et rooftop entre mer et montagnes ! Profitez pleinement de la vie à saint laurent du var, avec un accès facile aux plages et aux commerces. Cet appartement comprend :- un rooftop exceptionnel de 60m² (surface hors carrez) offrant une vue panoramique à 360° sur la mer et les montagnes. Possibilité d'ajouter une Véranda ou cuisine d'été pour créer un espace supplémentaire protégé et convivial- une terrasse de 36m² (surface hors carrez) exposé plein sud accessible depuis toutes les pièces de l'appartement, idéale pour des repas en plein air et des moments de Détente au soleil- un vaste séjour lumineux avec une cuisine ouverte entièrement équipé, parfait pour recevoir et partager des moments conviviaux- deux chambres avec rangements, conçues pour offrir confort et fonctionnalité- une salle d'eau moderne, entièrement rénové avec des matériaux de qualité, comprenant une douche à l'italienne. Un sky-Dôme modulable, s'ouvrant et se fermant selon les saisons, illumine l'espace.- wc indépendants- une cave ...

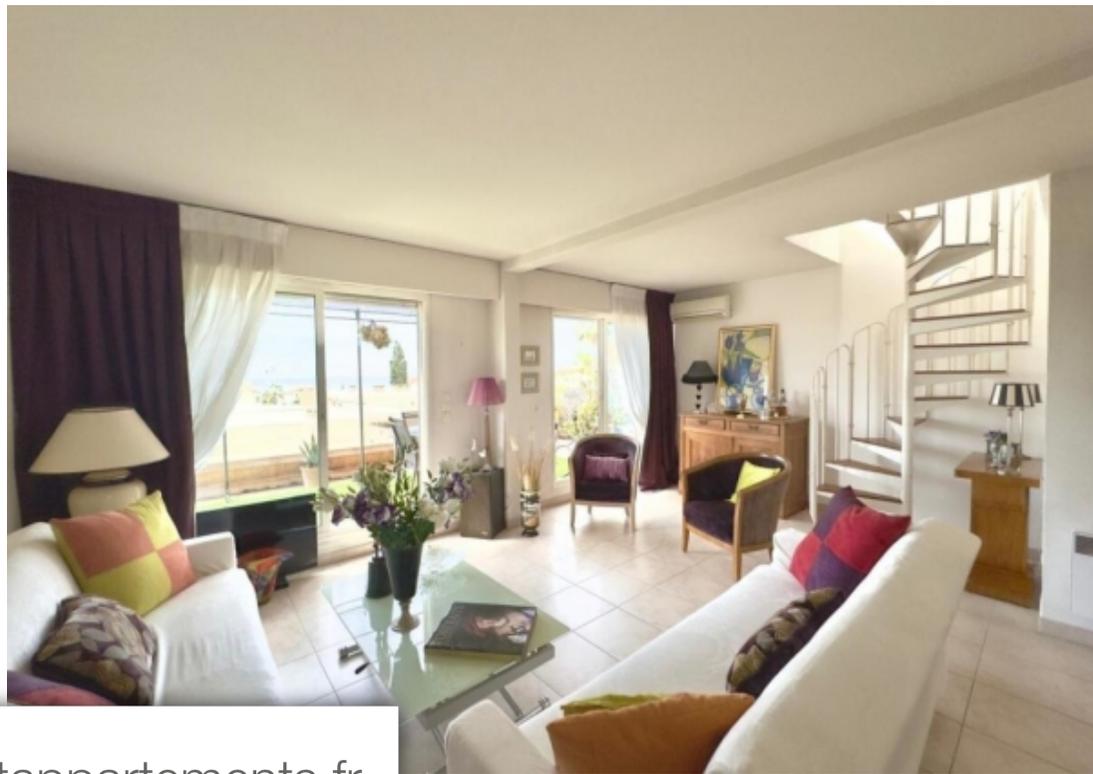
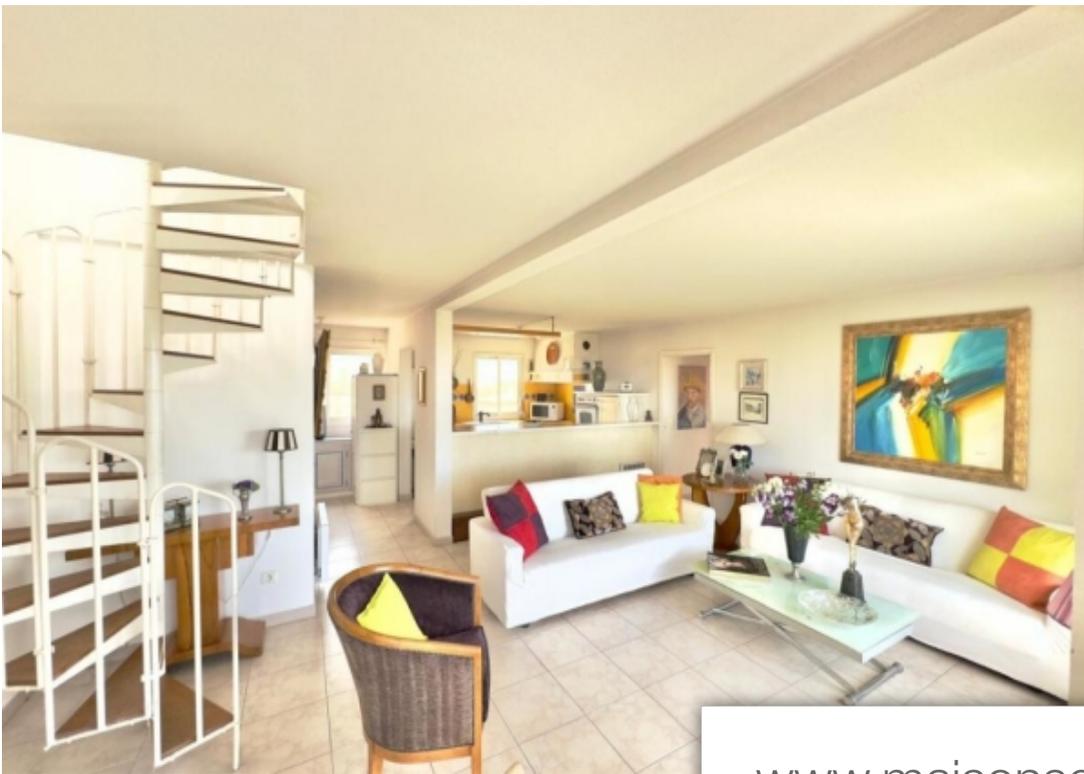
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

