



Pièces	3 Pièces
Référence	85078045
Prix	379 000 €

St-Laurent-du-Var

Appartement à vendre (06700)

Saint-laurent-du-var / quartier les vespinsau sein d'un quartier résidentiel situé à 500 Mètres des plages et du port de saint laurent. Proche des commodités (commerces, hôpital et écoles), et des transports avec l'arrivée de la future ligne du tramway et à seulement 5 min en voiture de l'aéroport de nice. Dans une résidence récente et sécurisé avec ascenseur, un appartement de type 4 pièces composé d'une entré, un séjour avec cuisine de qualité entièrement rénové et encore sous garantie donnant sur une terrasse profonde exposé plein sud, 3 chambres avec placards, une salle de bains avec douche et baignoire, un wc indépendant. l'appartement bénéficie d'un système de climatisation encastrable de marque daikin récemment installé, d'un ensoleillement tout au long de la journée et du calme absolu. Un parking extérieur sécurisé vient compléter ce bien. Possibilité de faire l'acquisition d'un second stationnement, un garage en sous-sol (30 000€). Bien soumis au statut de la copropriété honoraires à charge vendeurcharges mensuelles 159€ pas de procédure en cours les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

BLUE SKY IMMOBILIER

534 chemin de saquier - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

