



Pièces	2 Pièces
Superficie	36 m²
Référence	FR448732
Prix	272 000 €

St-Laurent-du-Var

Appartement à vendre (06700)

Saint-Laurent-du-Var - Les Vespins Découvrez cet appartement 2 pièces de 36 m², situé à 100m du port et des plages de Saint-Laurent-du-Var. Localisé en bordure de mer et bénéficiant d'une jolie dégagée, l'appartement est composé d'un séjour avec cuisine aménagée, d'un wc et d'une pièce d'eau. Ces pièces s'ouvrent sur un grand jardin de 40m² orienté Sud-ouest. Le coin nuit, à l'étage, est composé d'une chambre avec dressing. Cet appartement est vendu avec deux places de parking. Vous disposerez également d'une place de parking collective dans le sous-sol de la résidence. La location saisonnière est autorisée. Bonne rentabilité. Vous serez séduit par les commodités de la résidence, le calme qu'il y règne et son cadre de vie. L'adresse offre une proximité immédiate aux commerces, aux transports au port et aux plages du secteur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site géorisques: [www. georisques](http://www.georisques)

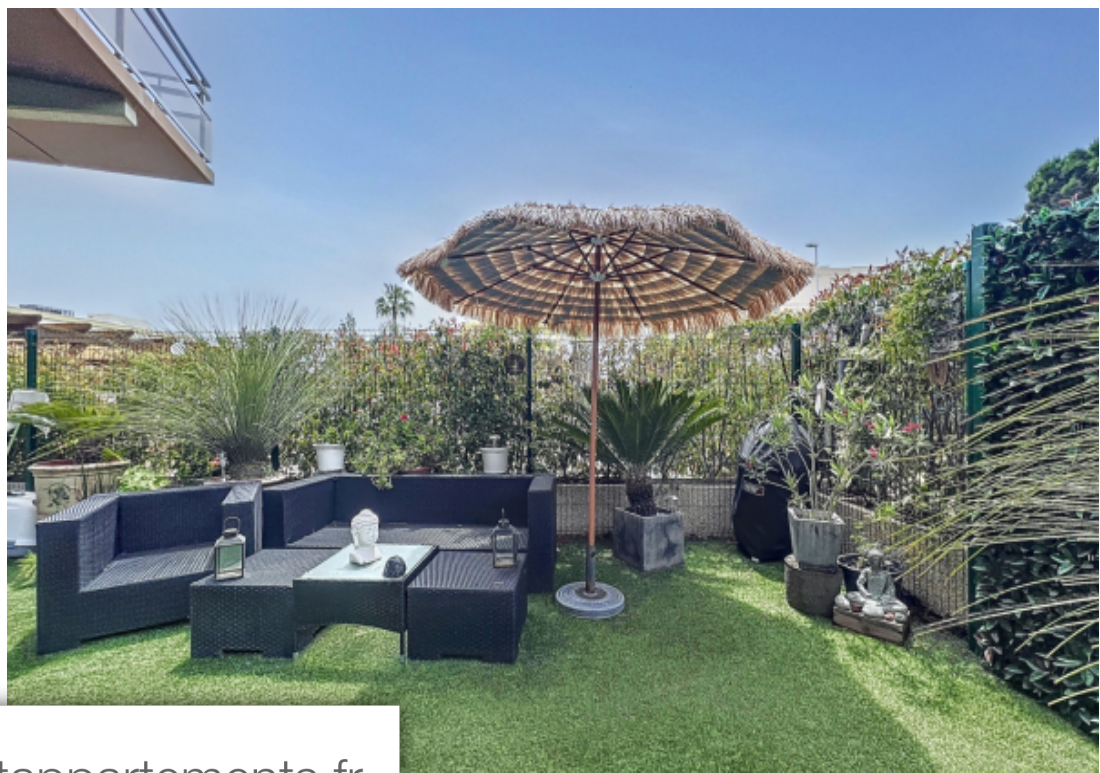
CIMIEZ BOULEVARD

92 BOULEVARD DE CIMIEZ - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

