



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>25-052</b>
Prix	<b>200 000 €</b>

# St-Laurent-du-Var

## Appartement à vendre (06700)

Emplacement idéal pour cet appartement situé dans le centre ville de St Laurent du Var, toutes commodités (commerces, écoles, transports en communs) accessibles à pied. L'appartement se trouve au 1er étage sur 2 d'une copropriété récemment ravalée bénéficiant d'un joli jardin commun au calme absolu. D'une surface de 40 m<sup>2</sup>, il se compose d'une entrée, d'un agréable séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre avec placard, d'une salle d'eau moderne et de wc séparé. Entièrement rénové et en état impeccable, cet appartement climatisé ne nécessite aucun travaux. De plus, une cave vient compléter ce ...

*Ideal location for this apartment in the center of St Laurent du Var, with all amenities (shops, schools, public transport) within walking distance. The apartment is on the 1st floor of 2 in a recently refurbished condominium with a lovely, quiet communal garden. With a surface area of 40 m<sup>2</sup>, it comprises an entrance hall, a pleasant living room with open-plan kitchen, a bedroom with cupboard, a modern shower room and separate toilet. Completely renovated and in impeccable condition, this air-conditioned apartment requires no further work. In addition, a cellar completes this beautiful ...*

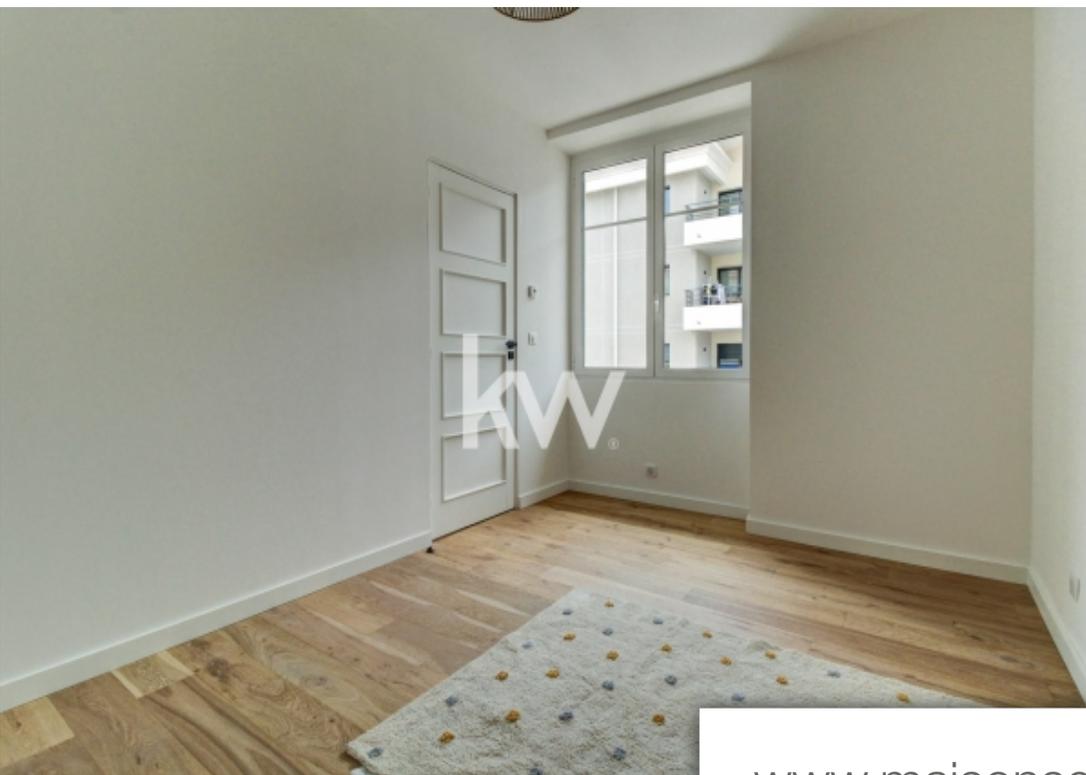
## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

