



Pièces	4 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	811
Prix	530 400 €

St-Nazaire

Appartement à vendre (44600)

Saint nazaire villès martin - face mer - rare à la vente - appartement de 110m² situé au 5ème étage d'une résidence de standing. Entré, salon séjour double, cuisine séparé, 3 chambres, dressing, 2 salle de bains et toilettes. Possibilité de diviser en 2 appartements. Vue panoramique exeptionnelle, 4 baies vitrées Côté mer, grand balcon filant, garage, 2 caves, parkings et local commun à la résidence. Copropriété de 74 lots d'habitation sur 2 bâtiments, quote part des charges courantes annuelles 4687€ pour l'ensemble des lots comprenant le chauffage et l'eau chaude. (4.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 184 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 4687.00 euros.

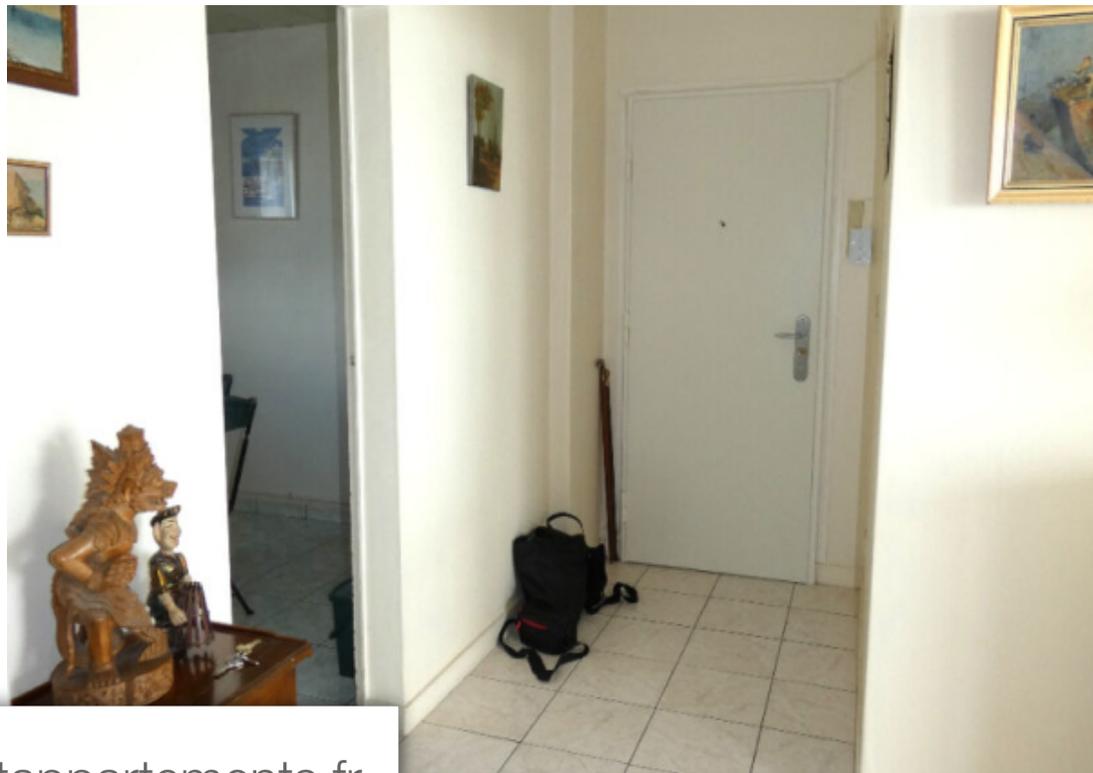
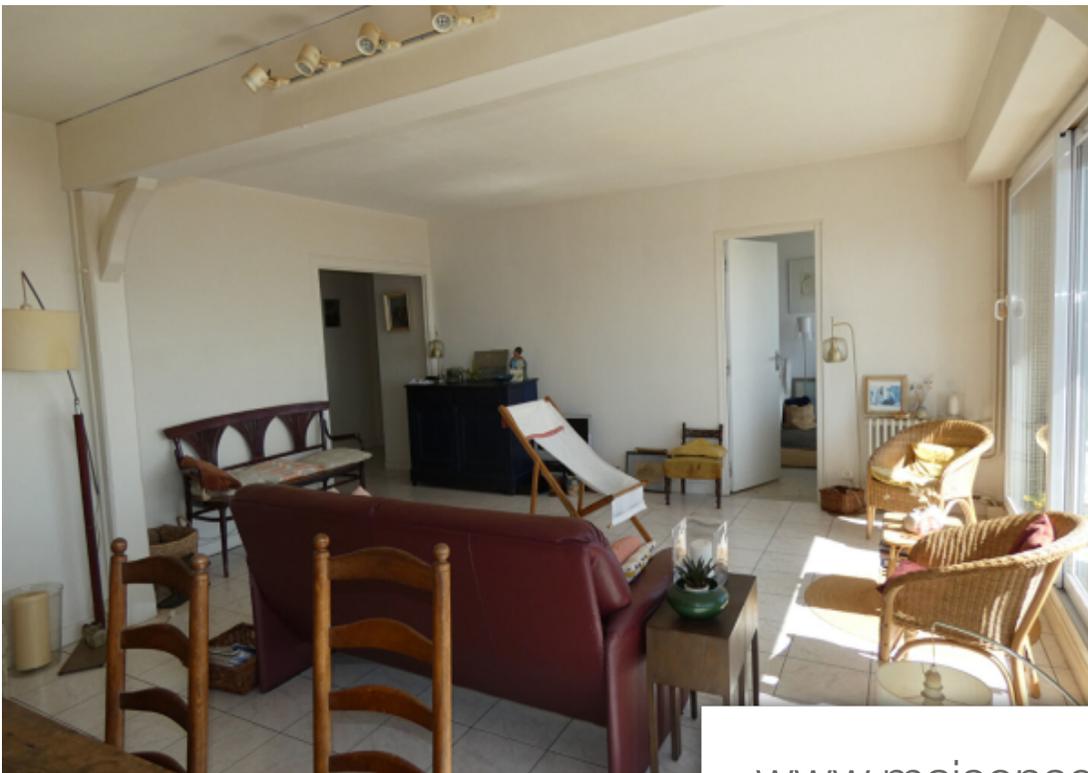
APROGIM

1 bis allée du parc de mesemena - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

