



Pièces **4 Pièces**
Superficie **75 m²**
Référence **BPMAR281474976982690**
Prix **359 000 €**

St-Raphaël

Appartement à vendre (83700)

Contact : dorra amor 06 12 37 08 78 résidence de standing, élégante et raffiné avec vue panoramique. l'architecture contemporaine s'intègre parfaitement à son environnement naturel. Au pied de l'estérel, proche centre et ces commodités. Belle disposition pour cet appartement de type 4 de 75m² au 3e étage qui se compose d'une entrée avec rangement, la pièce de vie ouvre sur une agréable terrasse de 14m² avec vue panoramique. Le coin nuit : trois belles chambres dont une avec placard, une salle de bain et wc individuel. Petit plus : un cellier coté cuisine ! Prestations de qualités entre luxe et raffinement : résidence sécurisé, espaces arborés partagés, stationnements en s/sol, carrelage grande taille, wc suspendu sèche serviette dans les sdb, etc... Prix : 359 000€ 1 parking en sus : 16 000€ 1 cave en sus : 6 000€ prix total : 403 000€ remise des clefs 3e trimestre 2026 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcé isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, tva 5.5% ou à la loi pinel* personnalisez votre logement au gré de vos ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

Retrouvez toutes nos offres sur le site bonaparte-promotion.fr

ENSEMBLE CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER



www.maisonsetappartements.fr