



Pièces	4 Pièces
Superficie	85 m ²
Référence	BPMAR281474976982696
Prix	474 000 €

St-Raphaël

Appartement à vendre (83700)

Disponible fin d'année venez Découvrir cette résidence de standing à l'architecture contemporaine, intimiste, dans un secteur recherché, à l'abris des regards et proche de toute commodités. l'harmonie entre ville et plage dans un écrin de verdure. Cet appartement au 2e étage de type 4 se compose d'une entrée, un salon séjour donnant sur l'agréable terrasse de 25m² orienté sud ouest. Deux chambres avec placard, dont une suite parentale avec salle d'eau, un bureau, et une salle d'eau avec double vasque et un wc séparé. Prestations : placards équipés, sèche serviette, wc suspendu, parking sous sol etc... prix : 474 000€ place en sous-sol en sus : 15 000€ cave en sus : 10 000€ prix total : 499 000€ remise des clefs 4e trimestre 2024 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcé isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, tva 5.5% ou à la loi pinel* personnalisez votre logement au gré de vos envies. Possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : -un accompagnement d'experts -un ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BONAPARTE
PROMOTION

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

Retrouvez toutes nos offres sur le site bonaparte-promotion.fr

ENSEMBLE CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr

