



Julie APPAIX  
EXPERTIMO

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1709_73703</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

St-Raphaël

Appartement à vendre (83700)

A saint raphaël, quartier les plaines, à 5 minutes du port santa lucia, julie appaix expertimo vous propose un grand appartement 4 pièces de 100m2 très lumineux prolongé par une belle terrasse. Entièrement rénové en 2022, cet appartement se situe au 1er et dernier étage d'une belle villa ancienne. Offrez vous la modernité avec le charme de l'ancien. Il se compose à l'entrée d'une jolie loggia aménagé, une spacieuse pièce à vivre de 47m2 prolongé par une terrasse ensoleillé de 16m2, 3 chambres dont une parentale avec sa salle d'eau et toilette, une salle de bain supplémentaire et un 2ème toilette. Exposition sud est, très lumineux. Cet appartement s'accompagne d'un jardinet de 27m2 et de deux places de parking privatives. Copropriété de deux lots. Pas de charges. Belles prestations : double vitrage, climatisation gainé, volet électrique... Cette annonce vous est proposé par appaix julie ei - ei - norsac: 831 933 155 , enregistré au greffe du tribunal de commerce de frejus - annonce rédigé et publié par un agent mandataire -

## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Julie APPAIX  
EXPERTIMO

Julie APPAIX  
EXPERTIMO

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

Julie APPAIX  
EXPERTIMO

Julie APPAIX  
EXPERTIMO