



Pièces	4 Pièces
Superficie	109 m²
Référence	2318
Prix	457 600 €

St-Raphaël

Appartement à vendre (83700)

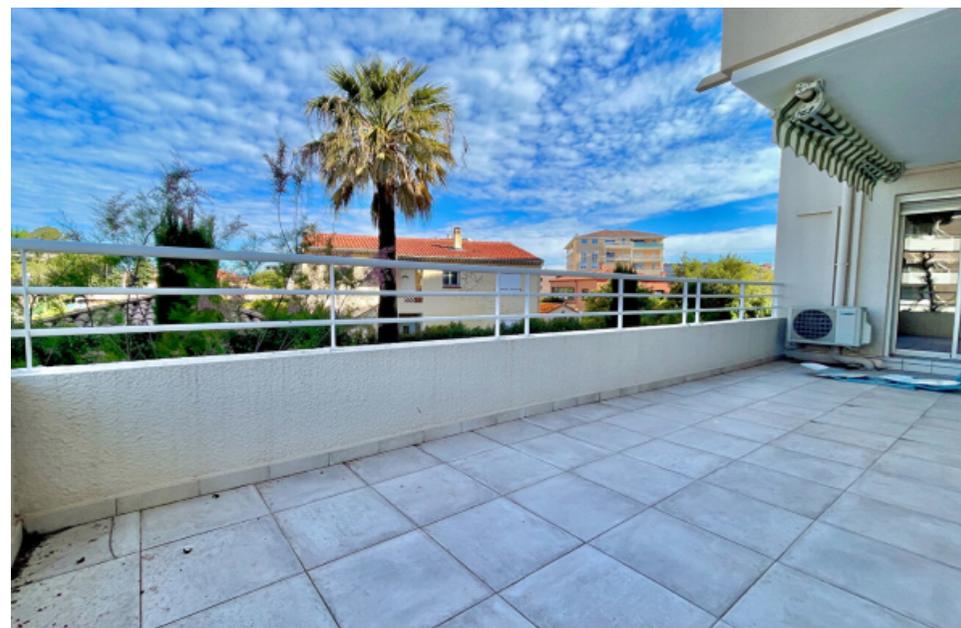
* volumes* luminosité* centre ville * * a 5 minutes à pied de l'hypercentre et à 800m des plages ! * dans une résidence prisé et sécurisé avec ascenseur, Découvrez ce vaste appartement de 109m², entièrement climatisé, bénéficiant d'une belle terrasse de 40m² exposé sud ! Après sa grande entrée, laissez-vous séduire par une belle pièce de vie aux multiples ouvertures ayant accès à la terrasse face au sud et à l'ouest. La cuisine aménagée/équipée dessert également la terrasse. Disposez de trois chambres toutes dotées d'un balcon privatif. Composé aussi d'une salle d'eau, d'une salle de bain avec wc, d'un cellier, d'un second wc indépendant. Visiophone, le badge sécurisé, le code pour l'ascenseur diminuent les mouvements extérieurs aux résidents. Vendu avec garage électrifié / motorisé et sécurisé. A visiter rapidement ! Copropriété de 96 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2400.00 euros. Arnaud guegan (ei) agent commercial - numéro rsac : 898 326 012 - fréjus.

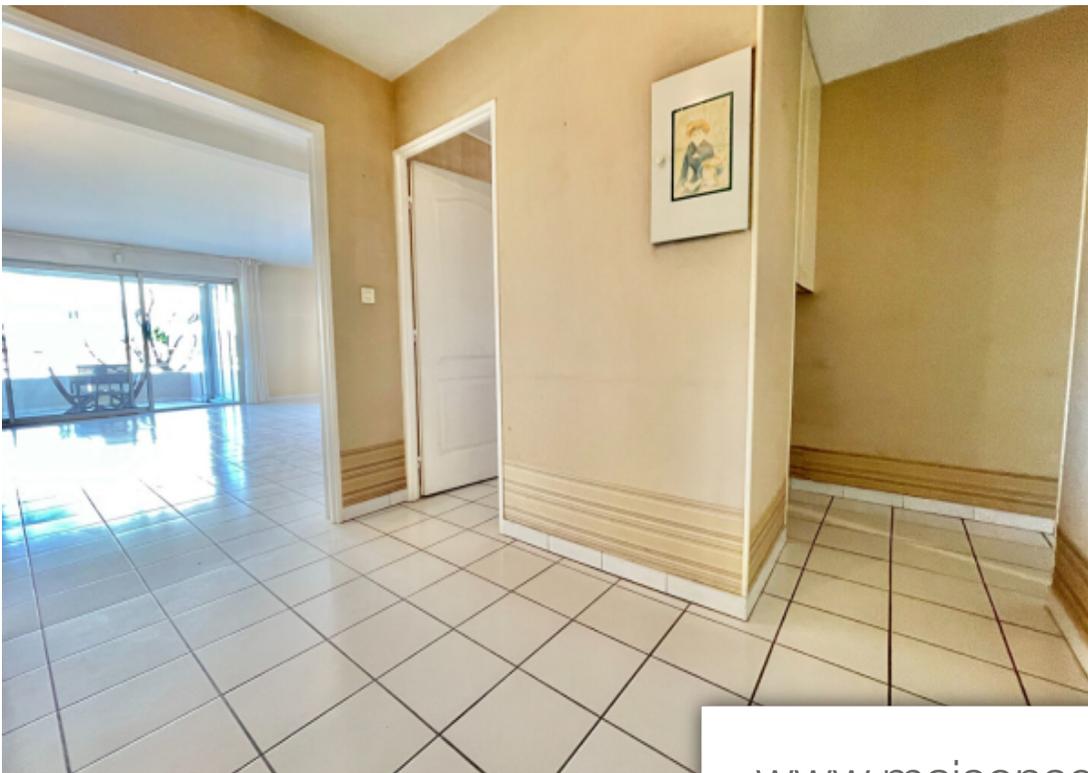
NESTENN SAINT-RAPHAËL

60 rue Gambetta - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

