



Pièces	Studio
Superficie	31 m²
Référence	2365
Prix	168 400 €

St-Raphaël

Appartement à vendre (83700)

*ideal pied a terre*investisseur* situé en plein coeur de centre ville de saint-raphaël à moins de 5 minutes du front de mer et de la gare sncf, et au pied des tous les commerces . Découvrez ce grand studio de 30m², entièrement rénové, en avant dernier étage d'une belle résidence sécurisé avec ascenseur. Composé d'une pièce à vivre donnant sur un balcon, d'une cuisine aménagé, d'une entré avec placard, d'une salle de bain avec wc. Nb: possibilité de création d'un coin nuit ! Vendu avec un stationnement privatif en sous-sol pouvant être fermé en box et une cave situé dans les greniers. *a saisir rapidement ! * copropriété de 262 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 626.00 euros. Arnaud guegan (ei) agent commercial - numéro rsac : 898 326 012 - fréjus.



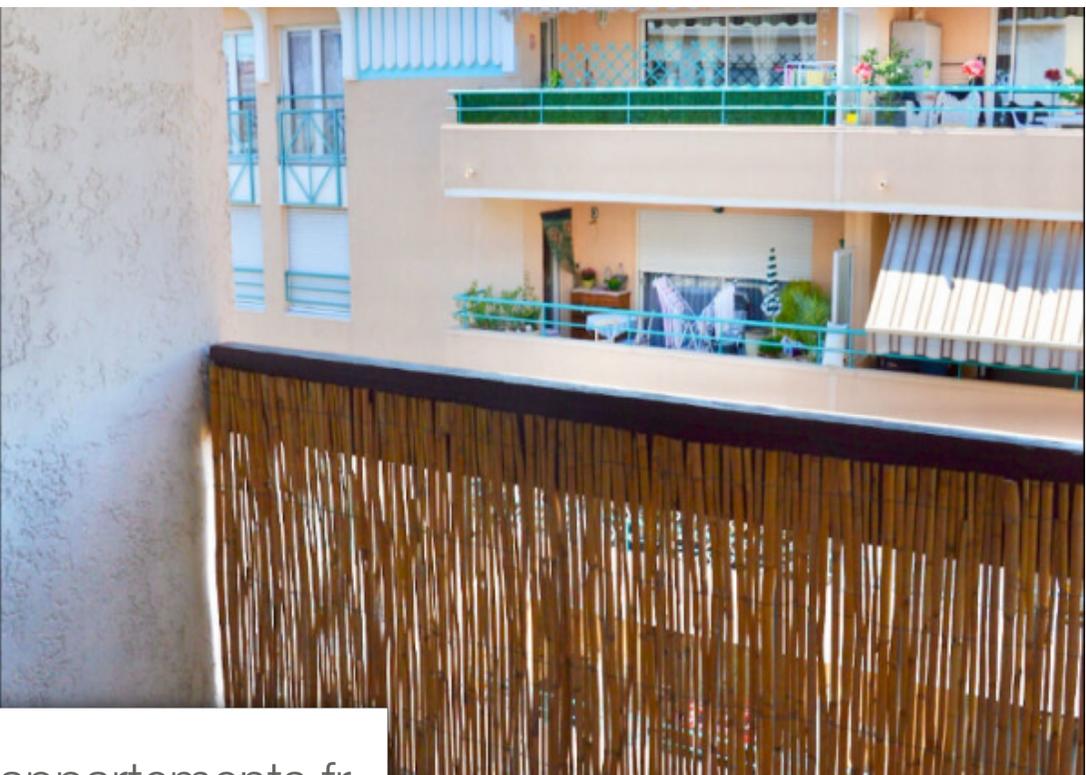
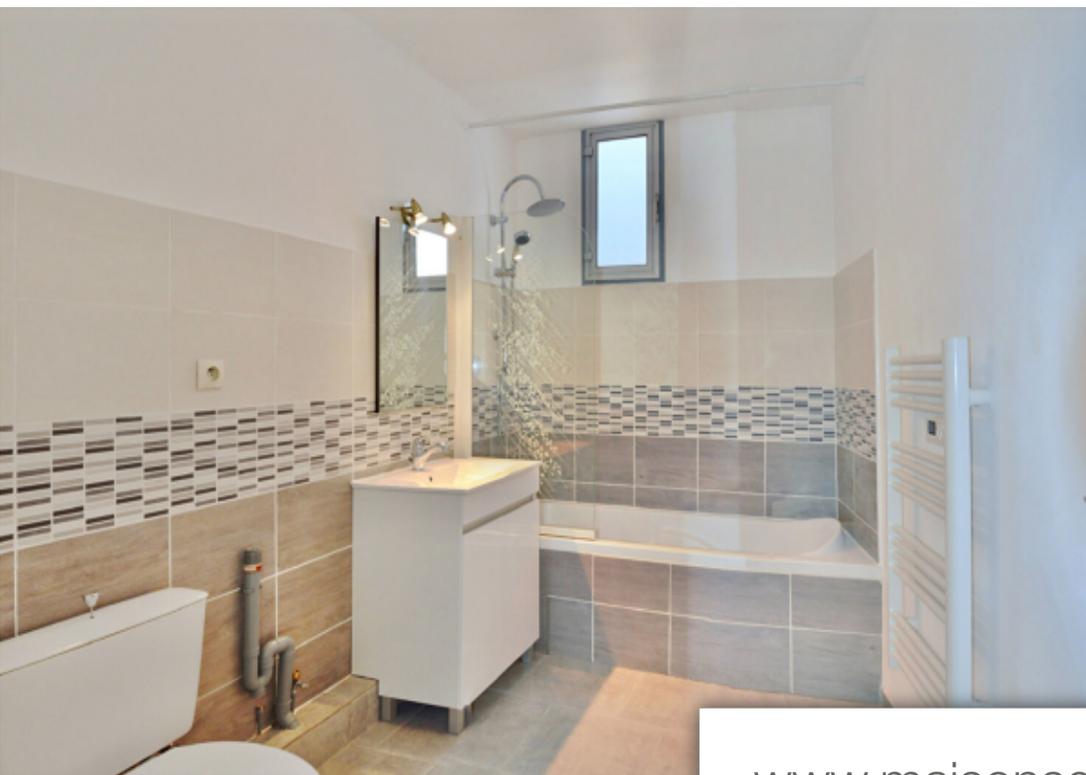
NESTENN SAINT-RAPHAËL

60 rue Gambetta - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

