



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	getkey_u_427605596
Prix	465 000 €

Ste-Maxime

Appartement à vendre (83120)

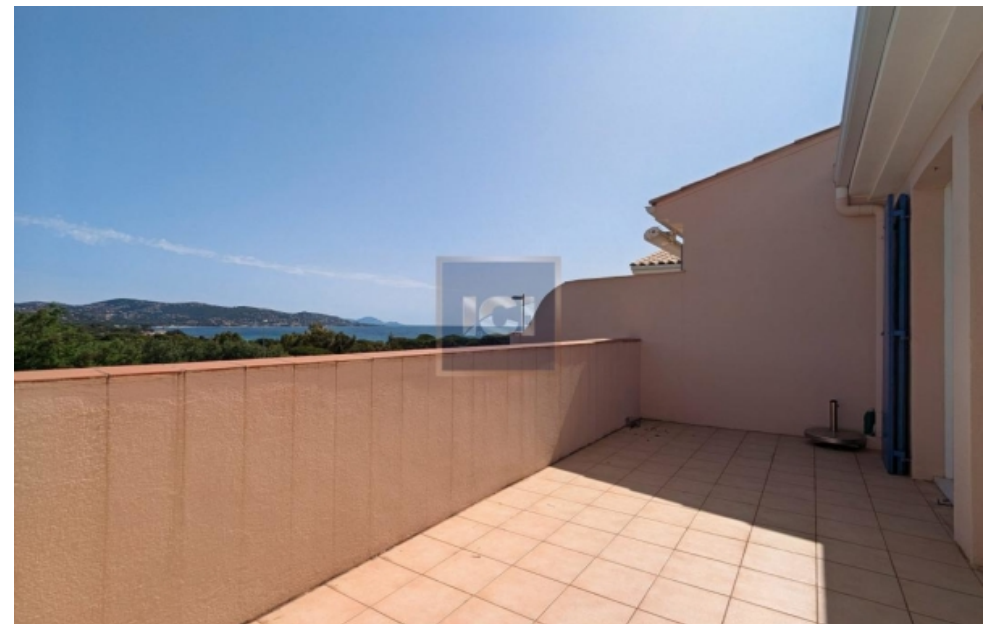
Idéalement situé au quartier de la nartelle, à quelques pas des plages et des restaurants, cet appartement de 70 m² se trouve au premier et dernier étage d'une résidence récente doté d'un ascenseur. l'appartement propose une entré menant à un séjour spacieux avec cuisine ouverte s'ouvrant sur une terrasse accueillante avec vue sur la mer. Il comprend 2 chambres dont une avec dressing (modulable en salle d'eau selon vos besoins), une salle d'eau et des toilettes séparées. Parking gratuit situé au pied de la résidence. Vous avez également la possibilité d'acquérir un grand garage fermé en sus. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 77 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 683.00 et 923.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Frbien](http://www.Georisques.Gouv.Frbien) présenté par agences de france. Agences de france - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : 29012021000000009 non habilité à percevoir des fonds

AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

