



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6_2855</b>
Prix	<b>319 000 €</b>

Ste-Maxime

Appartement à vendre (83120)

En vente appartement t2 à proximité immédiate du centre ville. Garez votre voiture sur la place de parking et profitez de tout ste maxime à moins de 5 minutes à pied. l'agence echappé bleue vous invite à Découvrir ce très joli appartement t2 climatisé de 45,47m2 situé à 50m de la plage et à 250m du centre ville de sainte maxime. Localisé dans un quartier paisible, il se situe au 1er étage d'une petite résidence sécurisé très bien entretenue proche de toutes les commodités à pied (supermarché, plage, centre ville, le port...). Vous serez charmés par sa très belle pièce à vivre lumineuse de 26,95m2 donnant sur le balcon et son joli aperçu mer. Rénové avec goût en 2019 il est composé d'une entré, de rangements, placards, et dressing, de son séjour spacieux climatisé avec une cuisine ouverte et équipé, d'une grande chambre de 10,17m2 avec placards, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Vous pourrez profiter pleinement de son charmant balcon pour vous restaurer ou tout simplement prendre un bon bain de soleil avec une jolie vue mer latérale. Une place de stationnement privative couverte complète l'ensemble. Très bon rapport locatif en location saisonnière. Possibilité de le vendre ...

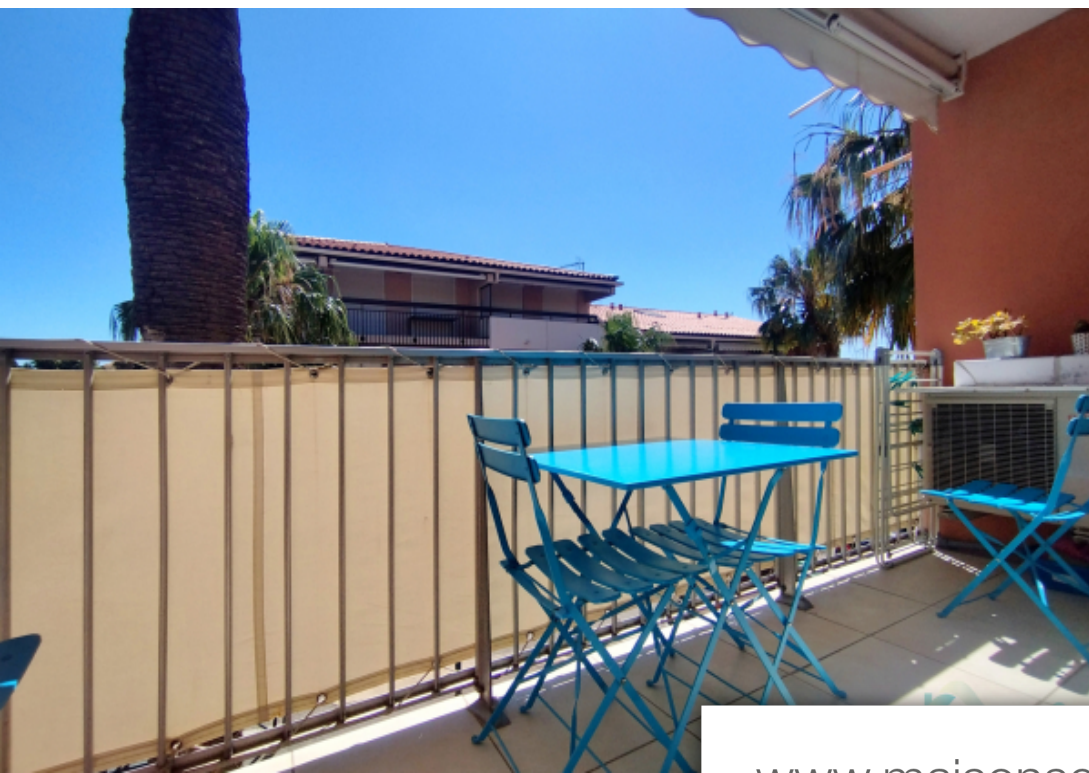
## L'ÉCHAPPÉE BLEUE IMMOBILIER HYERES

106 Boulevard de la Marine - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

