



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Référence	<b>85069365</b>
Prix	<b>1 248 000 €</b>

# Strasbourg

## Appartement à vendre (67000)

À deux pas du Parc de l'Orangerie, des Institutions Européennes et des ambassades, cet appartement situé dans un quartier résidentiel très recherché offre calme et tranquillité dans une petite copropriété. Ce bel appartement de 145 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée surélevé dispose d'une grande terrasse exposée plein sud et d'une terrasse intérieure. Il se compose d'un double salon séjour, de trois chambres, d'un bureau, d'une cuisine, d'une salle de bains et d'une salle d'eau. En plus, un appartement de 2 pièces de 62 m<sup>2</sup> au rez-de-jardin, également exposé au sud, est inclus. Ce second appartement offre la possibilité de générer des revenus supplémentaires grâce à la location ou de servir de logement pour accueillir famille et amis. Une visite s'impose rapidement pour découvrir ce bien unique ! Chauffage Coll Gaz. Charges 465€/mois pour le tout.



## IMMOBILIERE MERGER

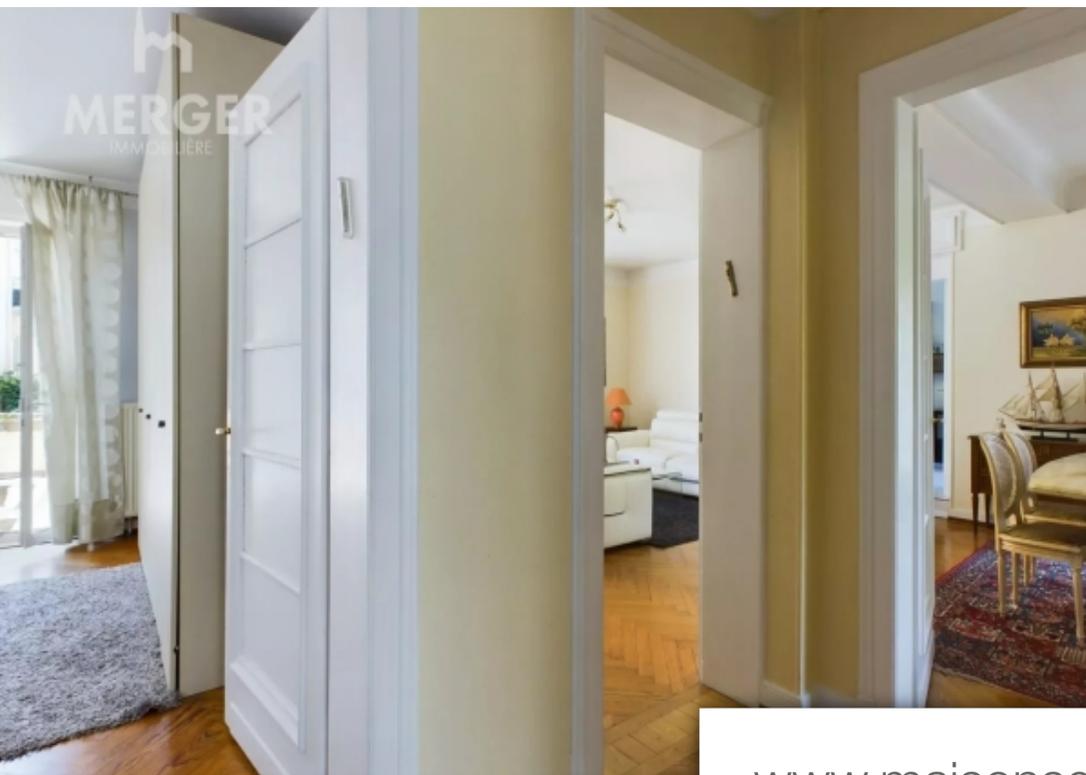
28A boulevard d'Anvers - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

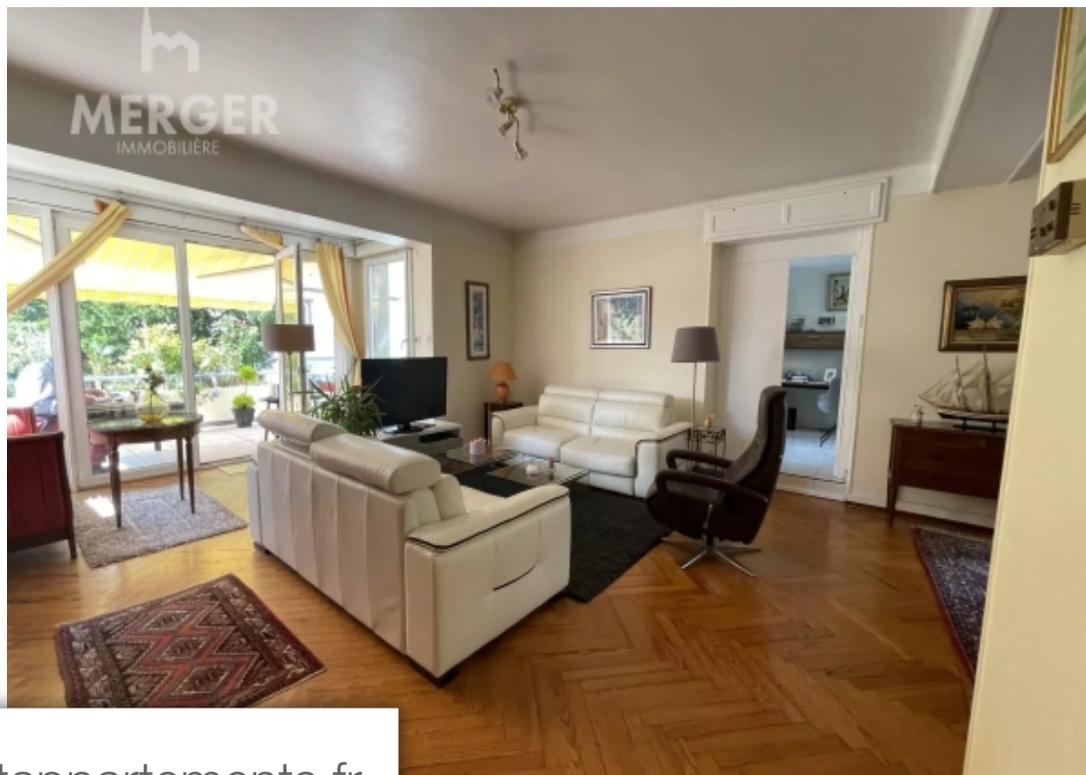
[Voir tous les biens de cette agence](#)



MERGER  
IMMOBILIÈRE



MERGER  
IMMOBILIÈRE



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

MERGER  
IMMOBILIÈRE



MERGER  
IMMOBILIÈRE

