



Pièces	3 Pièces
Superficie	81 m²
Référence	T65443-IMMOVAL
Prix	257 250 €

Strasbourg

Appartement à vendre (67000)

Immoval vous propose à la vente ce bel appartement 3p de 81.08m², au 3ème étage sans ascenseur ! Beaux parquets chevrons et de belles hauteurs sous plafonds. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec balcon, d'une grande cuisine avec balcon, de 2 chambres, d'une salle de bains avec fenêtre et un wc. Une cave et un Débarras viennent compléter ce lot. A visiter ! Honoraires inclus de 5% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 245 000 €. Dans une copropriété de 74 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie , classe climat montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1348.00 et 1824.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

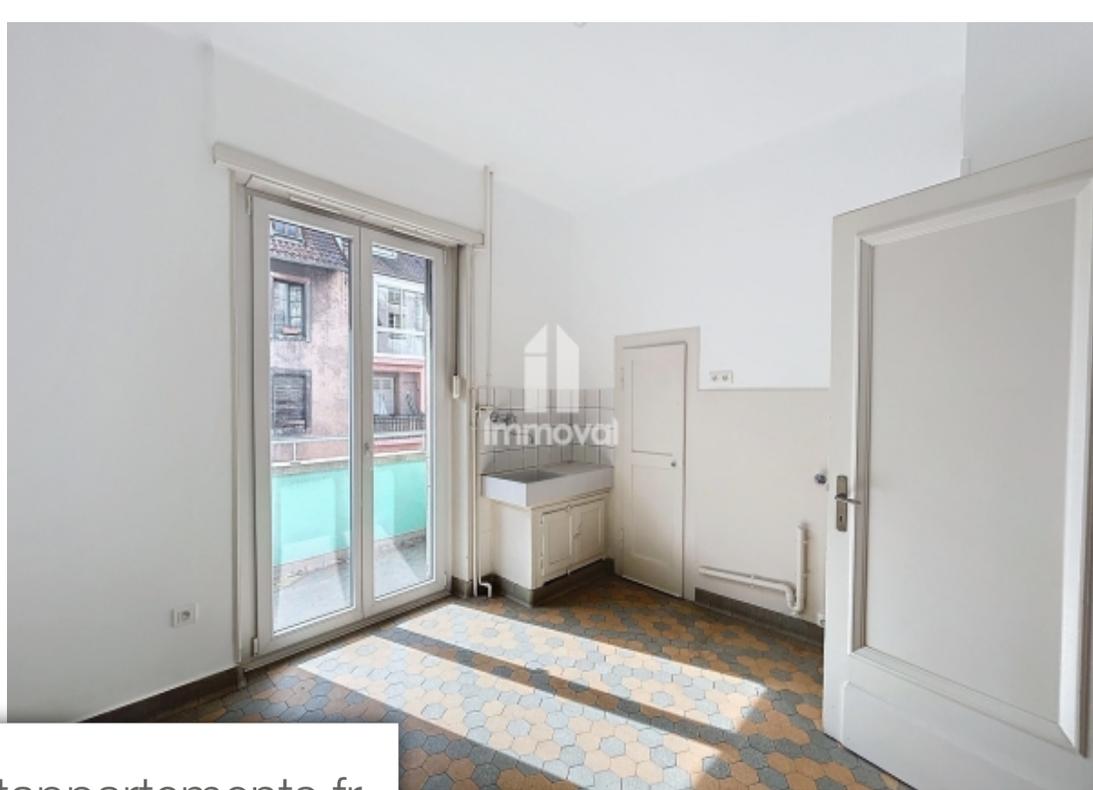
IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

