



Pièces	5 Pièces
Superficie	114 m²
Référence	T65476-IMMOVAL
Prix	567 000 €

Strasbourg

Appartement à vendre (67000)

Idéalement situé au centre ville de strasbourg, dans un environnement calme avec vue dégagée sur les toits. Immoval vous propose à la vente ce beau triplex de 114.35m²/156m² sol en très bon état. Il se compose au 1er niveau d'une entrée avec escalier qui permet l'accès à une grande pièce de vie avec sa cuisine américaine sur mesure et un wc indépendant. Au second niveau, deux chambres, une salle d'eau avec wc. Au troisième niveau, 2 petites chambres d'enfants. Une magnifique bibliothèque sur mesure entre le 1er niveau et le second niveau restera en place pour le plaisir des passionnés de lecture. Une cour privative à disposition des copropriétaires vient compléter ce bien. Prestations et finitions soignées, appartement familial agréable, pourvu de charme traditionnel. Bien rare à la vente. Contactez nous pour toutes informations complémentaires et pour organiser une visite. Honoraires inclus de 6.98% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 530 000 €. Dans une copropriété de 7 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 450 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie, classe climat b montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage ...

IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

