



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>47 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>T65466-IMMOVAL</b>
Prix	<b>81 000 €</b>

Strasbourg

Appartement à vendre (67000)

Cronenbourg, au 2 me étage avec ascenseur, venez visiter ce lumineux 2 pièces donnant sur un parc. Il est composé d'une entrée, d'un séjour avec sa cuisine et un accès balcon, d'une salle de bain-wc, d'une chambre, double vitrage, confort électrique, rafraîchissement à prévoir, parking en sous sol honoraires inclus de 8% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 75 000 €. Dans une copropriété de 504 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 260 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat b montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 680.00 et 950.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



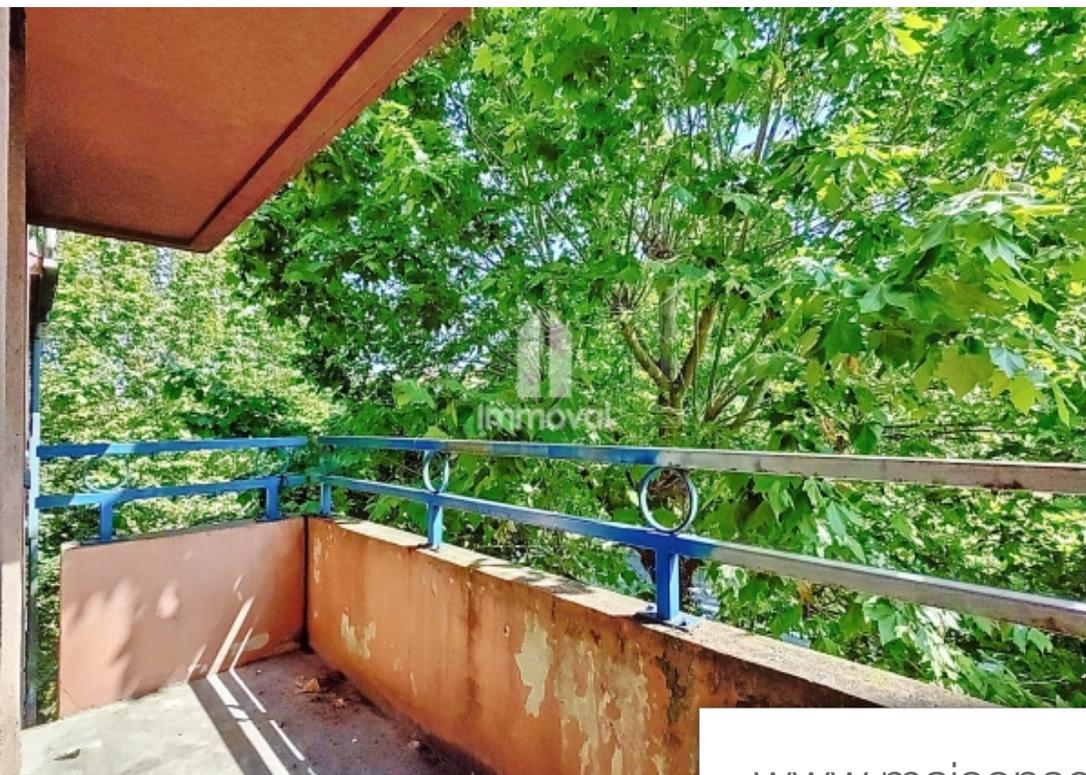
## IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

