



Pièces	Studio
Superficie	37 m²
Référence	VAP10000481
Prix	167 000 €

Strasbourg

Appartement à vendre (67000)

L'Emplacement vous propose, au 14 boulevard de la Marne, ce lumineux 1 pièce de 37,27m² située au rez-de-chaussée surélevé d'un immeuble en pierre de taille datant de 1933. Libre de toute occupation, il se compose d'une entrée en étoile desservant toutes les pièces de l'appartement, d'une large pièce de vie de 21m², d'une cuisine séparée de 9m² avec garde-manger donnant accès au balcon sur cour intérieure et d'une salle de bains avec douche, WC et fenêtre. Prestations : parquets, belle hauteur sous plafond, appartement traversant, double vitrage PVC ... En annexe : une cave Appartement clés en mains idéal pour un investissement locatif ou un pied à terre. Destination indiqué dans le règlement de copropriété : habitation ou professionnel Proximité immédiate des facultés, des commerces, des transports (Bus 2 et C1 à 150m, Tram Observatoire à 600m) Marché de la Marne au pied de l'immeuble, Jardin Botanique et Parc de l'Orangerie à 8min. D'autres appartements sont disponibles à la même adresse. Contactez nous pour des renseignements complémentaires.

L'EMPLACEMENT

81 rue Boecklin - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

