



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83456906</b>
Prix	<b>436 000 €</b>

# Suresnes

## Appartement à vendre (92150)

Rueil-malmaison, au dernier étage par ascenseur d'un immeuble moderne de 1998, vaneau viager vous propose un magnifique appartement avec un rooftop 42m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, le bien est composé d'une entrée avec placard, un grand séjour de 25m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse exposé ouest, une cuisine aménagé et équipé ouverte sur la pièce de VI, deux chambres avec rangements, une grande salle de douche avec espace buanderie, un wc séparé et un rooftop aménagé avec sa cuisine d'été. Une cave et un box complètent ce bien rénové récemment. Belles prestations. Vente en nue-propriété sans rente avec réserve d'usufruit. (réserve d'usufruit temporaire possible) placement immobilier sûr et sans contraintes de gestion. Rueil-malmaison sera desservi par la future ligne de Métro 15 ouest du grand paris express. La gare rueil-suresnes-mont-valérien sera à 950m. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques. Gouvfr

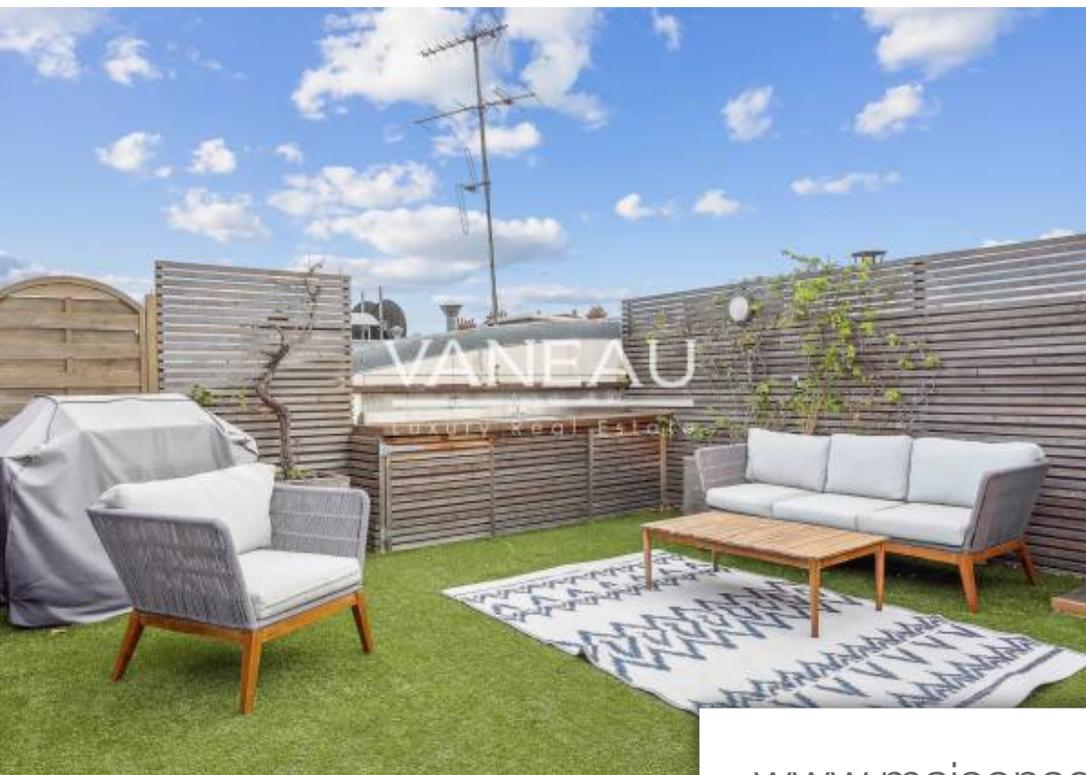
## **VANEAU SAINT CHARLES**

38, rue des Entrepreneurs - 75015 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

