



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>35 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>255</b>
Prix	<b>135 000 €</b>

# Talence

## Appartement à vendre (33400)

L'agence stéphane plaza talence vous propose: studio t1bis meublé (non loué) de 35,54m<sup>2</sup> situé à talence, dans une résidence sécurisé comprenant un couloir d'entrée avec placard, une pièce de vie avec salon et cuisine équipé, sdb. Ce bien dispose d'une place de parking sécurisé au sous sol. Son emplacement idéal : proche rocade( sortie 17) , ligne bus (20,34) a proximité: commerces, pharmacie, lidl, intermarché... Idéal investissement (8.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) ilham chtaini (ei) agent commercial - numéro rsac : 815161286 - bordeaux.

## STEPHANE PLAZA IMMOBILIER

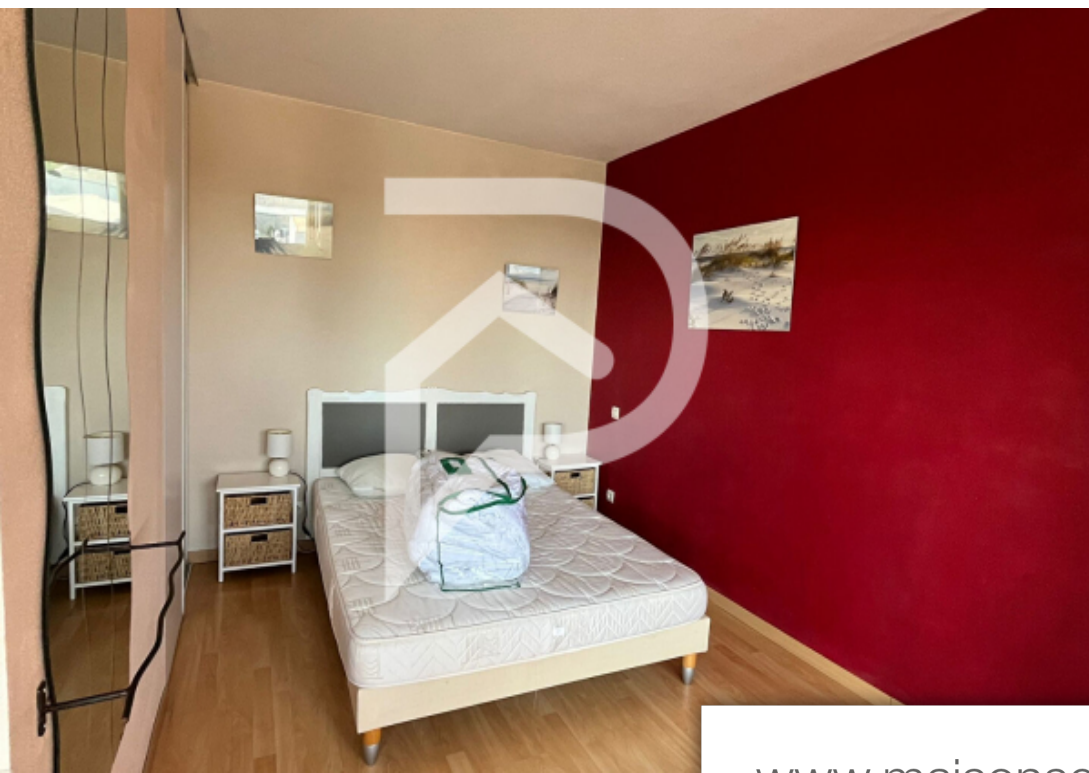
64 Cours Gambetta - 33400 TALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

