



Pièces	3 Pièces
Superficie	35 m²
Référence	getkey_u_430405676
Prix	235 000 €

Théoule-sur-Mer

Appartement à vendre (06590)

Cet appartement dispose d'une belle terrasse jouissant une vue exceptionnelle panoramique sur la baie de Cannes. Un deuxième balcon coté chambre permet d'admirer le coucher du soleil sur les collines de l'esterel. Le bien d'une surface habitable d'environ 35 m2 est composé comme suit :un séjour avec coin cuisine, l'ensemble donne accès sur une terrasse couverte (env 6m2) avec vue sur la mer, une salle d'eau moderne avec wc, une pièce 'cabine' servant de bureau ou chambre d'appoint, une chambre avec balcon et vue sur le massif de l'estereld'autres atouts de ce bien :l' emplacement de parking privé en sous-solravagelement de façade voté & réglé par le vendeur ! (travaux exécutés 2024+2025)eligible à la fibre haut Débitle bien est situé dans une résidence bénéficiant d'une situation exceptionnelle à l'entrée de la réserve naturelle de l'esterel, offrant des vues panoramiques, tels que la baie de Cannes ou les collines de l'esterel. Au calme, mais néanmoins proche du centre de Théoule sur mer avec ses belles plages, ses restaurants, ses commerces et ses commodités. Une navette gratuite dessert la résidence 7/7. La copropriété est gardienné et équipé d'une grande piscine. Au calme absolu ...

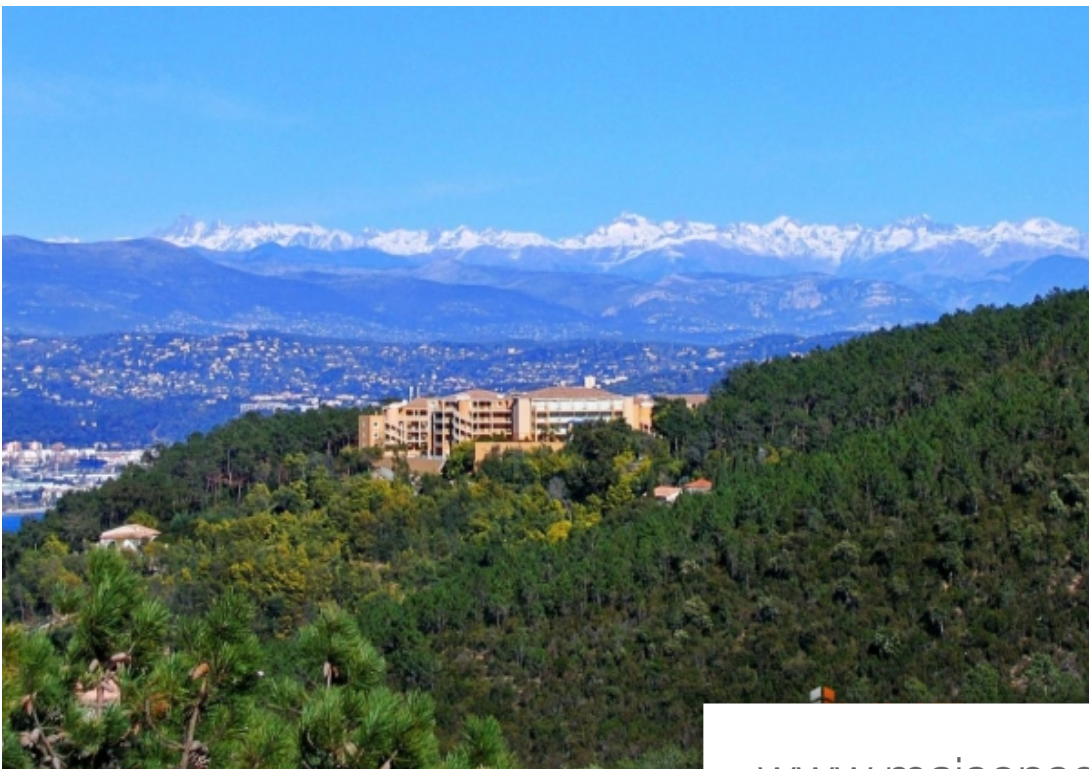
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude Chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

