



Pièces	<b>20 Pièces</b>
Superficie	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>TAPP525111A</b>
Prix	<b>169 990 €</b>

# Thouare sur Loire

## Appartement à vendre (44470)

Appartement 2 pièces à Thouare-sur-Loire - dans la charmante ville de Thouaré-sur-Loire venir Découvrir ce t2 moderne qui est une opportunité à ne pas manquer. Situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble avec ascenseur construit en 2014, ce bien offre une surface habitable de 40m<sup>2</sup>, idéale pour un couple ou une personne seule. L'appartement comprend une chambre spacieuse de 13m<sup>2</sup>, une salle de bains, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un séjour lumineux donnant accès à un balcon offrant une vue dégagée. L'exposition sud-est assure une luminosité optimale tout au long de la journée, et aucun vis-à-vis ne vient perturber l'intimité des lieux. En annexe de cet appartement vous trouverez une place de parking couverte ainsi qu'un cellier. La localisation de ce bien est un véritable atout, avec des commodités telles que des supermarchés, des écoles, des pharmacies ou encore des boulangeries accessibles à proximité. Les transports en commun sont également facilement accessibles, offrant une grande facilité de déplacement notamment avec la gare de Thouare-sur-Loire qui est située à 400 Mètres. Ne manquez pas cette occasion d'acquérir un appartement moderne, lumineux et bien situé à ...

## CITYA MELLINET

36 rue Alfred Riom - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

