



Toulon

Appartement à vendre (83000)

Pièces	3 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	85053370
Prix	295 000 €

Sur toulon, à proximité du centre ville et de la gare (15min à pied), des plages du mourillon (10min à pied), des commerces de mayol (5min à pied) et des transports en commun (bus au pied de la résidence), dans une belle résidence sécurisée avec bois privatif, au dernier étage avec ascenseur, 3 pièces de 63m2 en excellent état, rénové avec des matériaux de qualité, traversant sud est- nord ouest, ensoleillé, au calme, avec vue panoramique Dégagé sur ville et collines. Cet appartement se compose :- d'une entrée- d'un séjour-salle à manger donnant sur une belle terrasse (12m2) exposé sud-est avec une vue panoramique sur les collines- d'une cuisine séparé entièrement équipé donnant sur un balcon (6m2) exposé nord-ouest avec une vue Dégagé sur la ville- de deux chambres avec placards- d'une salle d'eau- de toilettes séparées!l'appartement est équipé de fenêtres double vitrage, de stores et volets électriques, d'une porte blindé fichet a2p insonorisé. La façade, la toiture avec isolation thermique, de la copropriété ont été refaites il y a 3ans et la chaudière au gaz a été récemment remplacé. Un cave complète ce bien. Possibilité de garage dans la résidence en sus (35000 €)charges ...

SUD EUROP IMMO TRANSACTIONS

9 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

