



abriculteurs

Pièces	3 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	80613a2-cb17-41ee-8eaa-1e6aed
Prix	230 000 €

Toulouse

Appartement à vendre (31000)

Abriculateurs vous propose à la vente cet appartement de 3 pièces de 82.31 m² situé dans l'impasse des zinnias à toulouse. Cet appartement est au 4ème et dernier étage d'une résidence très calme avec un ascenseur récent. Ce bien est aménagé avec un espace nuit bien séparé de l'espace jour et est agencé de la manière suivante :- une grande pièce de vie exposé sud de 47m² avec une cuisine équipée et ouverte sur le salon- une terrasse de 5m² est accessible depuis le séjour- deux chambres de 12m²- une salle de bains- un wc séparé- un cellier!l'appartement est vendu avec une place de parking couverte et une cave. Localisation :- 5 minutes à pied de la ligne b du Métro - station "la vache" ce qui permet de rejoindre l'hypercentre de toulouse en 15 minutes. Prochainement la ligne C reliera colomiers à labège en passant par la gare sncf.- nombreux établissements scolaires à proximitécaractéristiques techniques :- taxe foncière : 1248 €- charges de copropriété : 150 € par mois- dpe classé C réalisé en avril 2024- mode de chauffage : individuel électrique- distribution eau : ballon eau chaudeles informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : ...

ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

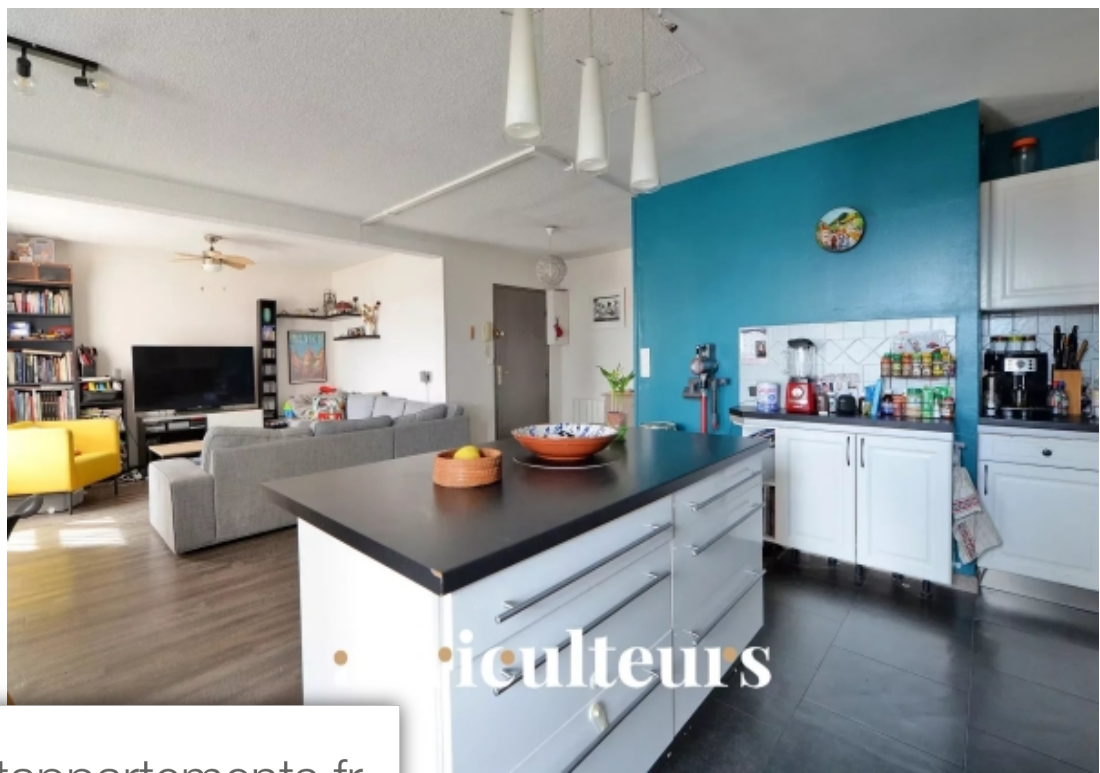
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs

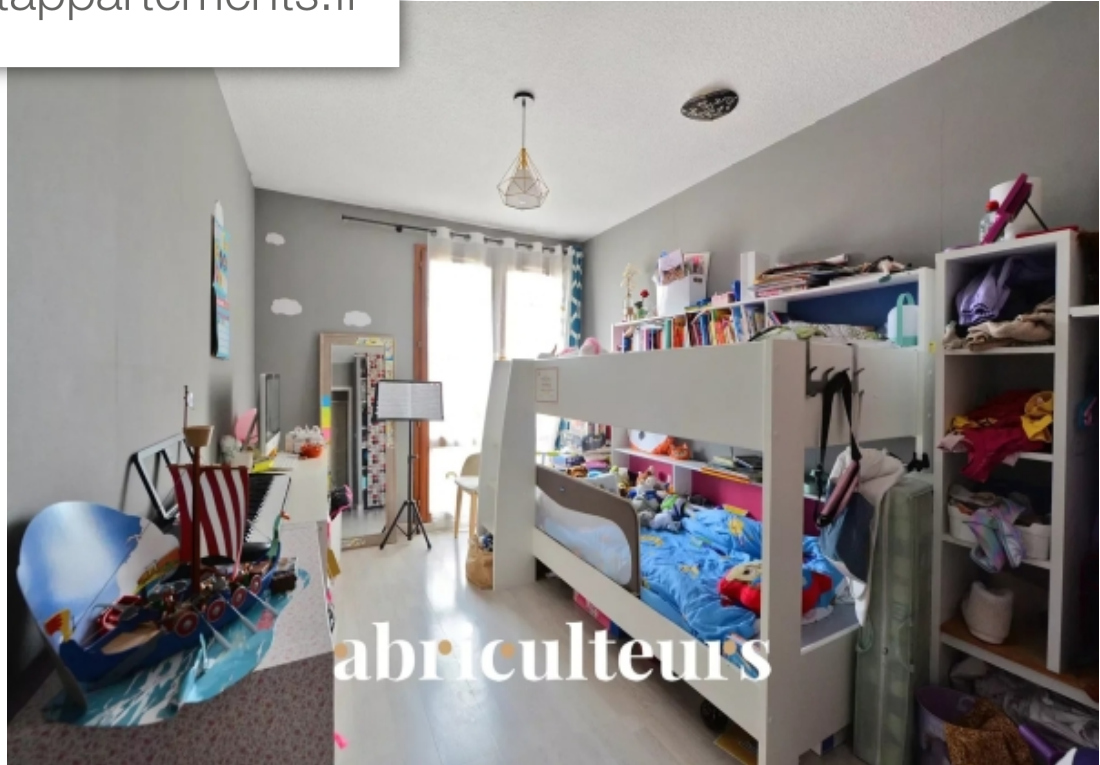


abriculteurs

www.maisonsetappartements.fr



abriculteurs



abriculteurs