



Pièces	4 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	6561
Prix	340 000 €

Toulouse

Appartement à vendre (31000)

Au premier étage avec ascenseur d'une résidence arboré, ce t4 traversant de 85,20m² carrez offre une vue dégagée sur le canal du midi et les serres municipales. La cuisine aménagée, ainsi que le séjour sont ouverts sur une terrasse de plus de 20m². L'appartement dispose de trois chambres à l'écart de l'espace de vie. Une place de parking et une cave complètent les prestations de cet appartement à mettre au goût du jour. Classe énergie : C / classe climat : C. Montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 500€ et 730€ les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques copropriété de 342 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2918.00 euros. Aymeric huynh (ei) agent commercial - numéro rsac : 890473309 - toulouse.



ESPACES ATYPIQUES TOULOUSE

11 rue des Filatiers - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES

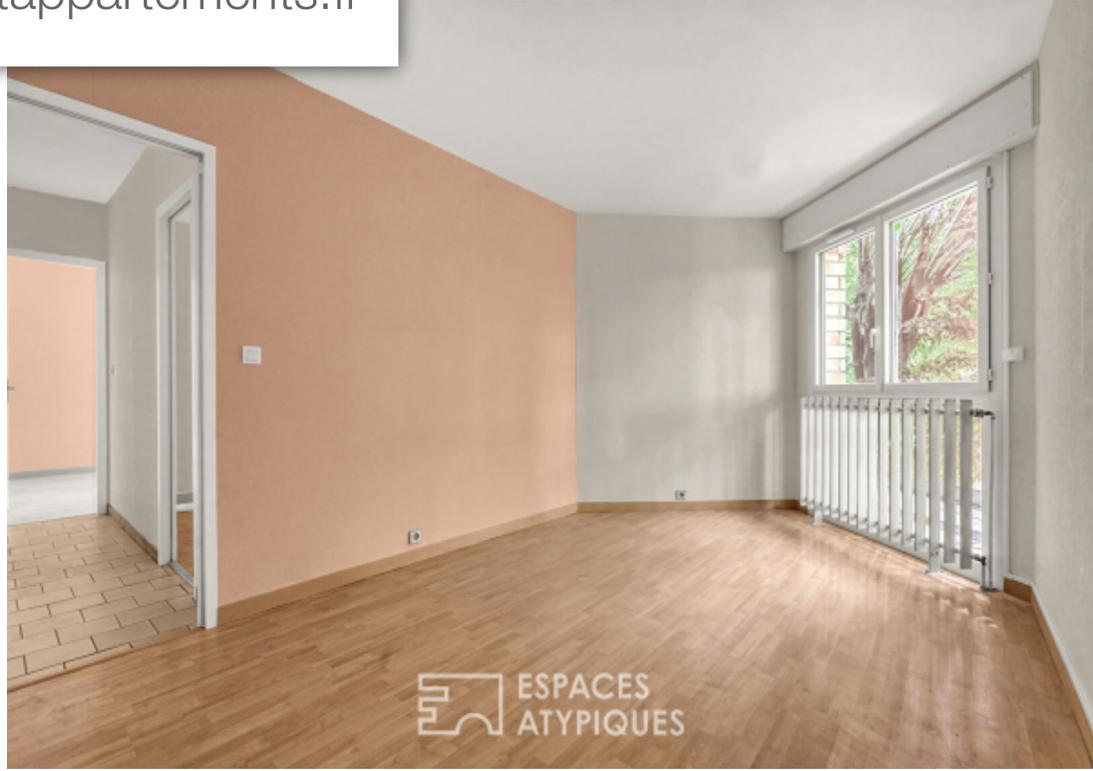


ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES