



Pièces	6 Pièces
Superficie	158 m²
Référence	5766-1
Prix	675 000 €

Toulouse

Appartement à vendre (31000)

Au premier étage de cette belle maison en brique toulousaine, cet appartement a été rénové avec des matériaux de qualité. Un long couloir dessert toutes les pièces du bien. A commencer par un atelier d'artiste, lieu d'expression de la propriétaire, designer. Celui-ci peut éventuellement devenir une chambre, en plus de celles déjà présentes dans l'appartement. Elles sont au nombre de trois. Une suite parentale avec salle de bain et dressing et deux autres qui se partagent une salle d'eau. La cuisine, avec son joli carrelage graphique, est également dinatoire. Elle est mitoyenne avec le salon, lumineux dont la belle cheminée d'époque apporte caractère et chaleur à la pièce. Dans cette copropriété intime de seulement trois lots, les propriétaires jouissent d'un parc arboré privatif et d'une piscine. L'ancien pigeonnier sert aujourd'hui d'espace de stockage. Entrée sécurisée proximité immédiate des commerces, transports et école privé climatisation réversible deux places de stationnement privatives buanderie classe énergie : C / classe climat : A montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: entre 1 270 euros ...

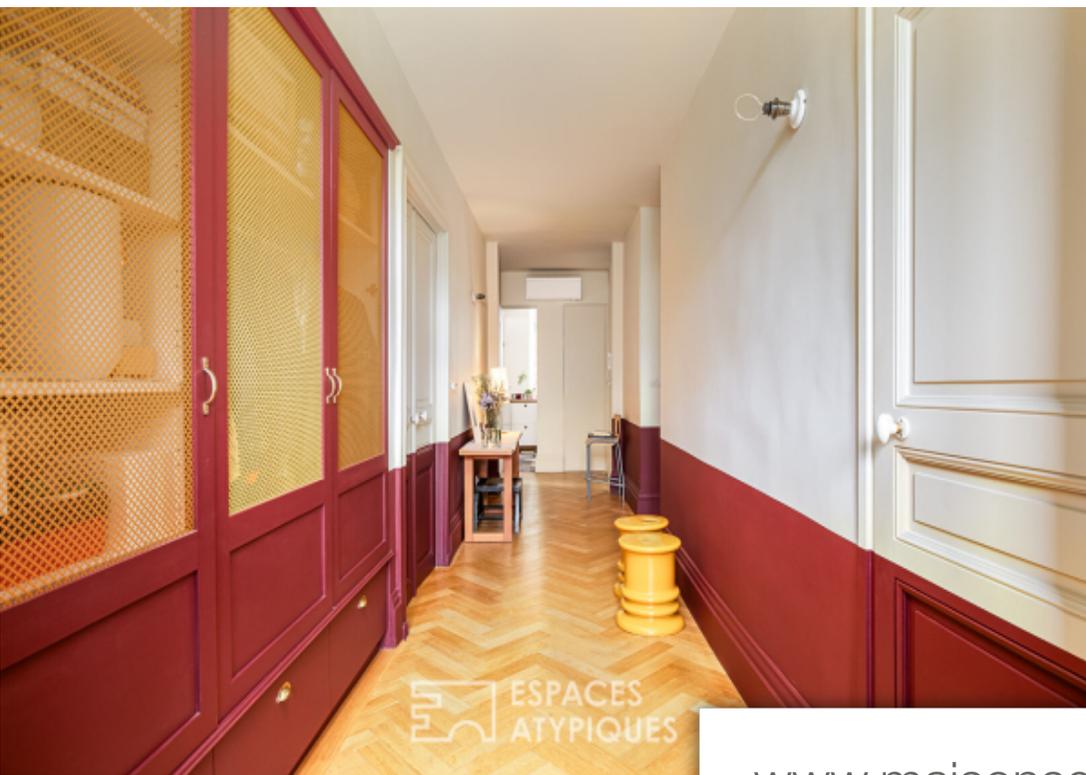
ESPACES ATYPIQUES TOULOUSE

11 rue des Filatiers - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

