



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>127 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>20240614</b>
Prix	<b>525 000 €</b>

# Toulouse

## Appartement à vendre (31000)

Magnifique T3bis au coeur de la ville rose Ce bien situé au 2ème étage d'une très belle copropriété toulousaine L'immeuble s'ouvre sur une belle cour pleine de charme avec possibilité de garer un deux roues Un ascenseur permet d'accéder à l'appartement. L'appartement offre de très beau volume avec un salon de 45 m2, avec double hauteur sous plafond. Poutres apparentes, murs en briques toulousaines, cheminée en marbre. Très peu de vis à vis et vue dégagée car l'immeuble se situe en angle de rue. Grande cuisine familiale séparée, avec son cellier attenant et donnant sur le coin salle à manger de la pièce à vivre 2 belles chambres avec une salle de bain/ d'eau chacune (une sur rue et une sur cour)

## VIA TOULOUSE

35 RUE PHARAON - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

