



Uzès

Appartement à vendre (30700)

Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>79 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5552-CROCE</b>
Prix	<b>315 000 €</b>

Exclusivite. Laissez vous charmer ... au coeur du quartier historique d'uzès, dans un immeuble datant du XVI ème et XVII ème siècle. Situé sur la magnifique place du duché (tout juste rénové), appartement duplex offrant une entré, une chambre avec salle d'eau privative, sanitaires indépendants, séjour traversant bénéficiant d'une vue Dégagé sur le duché et d'une belle hauteur sous plafond avec coin cuisine. A l'étage: une mezzanine pouvant accueillir un bureau et une bibliothèque ainsi qu'une seconde chambre avec salle d'eau privative et wc. l'appartement bénéficie également d'une cave. Appartement de charme avec emplacement de premier ordre. Rare. Il y a des écoles de tous types à moins de 10 minutes à pied. l'autoroute a9 et les nationales n106 et n100 sont accessibles à moins de 17 km. Vous trouverez le cinéma capitol de Même qu'un bassin de natation, une bibliothèque et un tennis à proximité du bien. On trouve également des restaurants, des commerces, des boulangeries, un bureau de poste, des épiceries et trois boucheries-charcuteries. Sans oublier la place aux herbes pour faire son marché le mercredi et samedi matin. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 12 ...

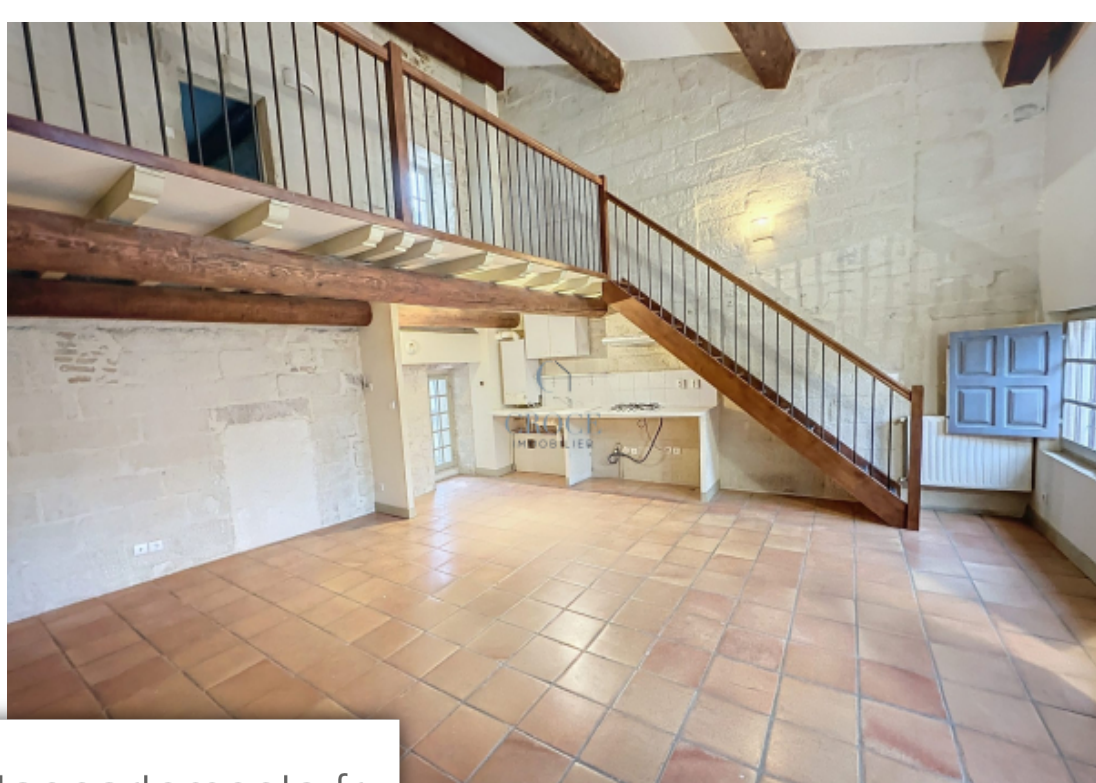
## **CROCE IMMOBILIER**

3 Boulevard Charles gide - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

