



ESPACES  
ATYPIQUES

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>78 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6310-S22</b>
Prix	<b>340 000 €</b>

Uzès

Appartement à vendre (30700)

Situé au coeur du centre historique, dans l'un des immeubles iconiques d'uzès, derrière une lourde porte en bois et accessible depuis la cour centrale commune, cet appartement de 78 m<sup>2</sup> situé au deuxième et dernier étage offre une terrasse filante de 11,5m<sup>2</sup> pour aménager un espace été, au calme, dans le centre d'uzès. l'ensemble de réception offre une agréable distribution et de beaux volumes avec 3.70m de hauteur sous plafond. La cuisine aménagé et équipé permet l'accès à la terrasse filante. Le confortable séjour de 21 m<sup>2</sup> est baigné de lumière. Deux larges chambres de 13 et 24 M<sup>2</sup>, ainsi qu'une belle salle de bains avec cabinet, espace buanderie et rangement complètent cet espace parfaitement pensé. l'appartement traversant est exposé est/ouest, les hautes menuiseries traditionnelles permettent à la lumière d'inonder les pièces. Situé au coeur du centre historique, dans un bel immeuble uzétien, cet appartement à la belle restauration offre de superbes prestations. A visiter sans tarder ! 04 48 68 96 33 classe energie : D/ classe climat : D montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 1030 ...

## ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES