



Pièces	4 Pièces
Superficie	114 m²
Référence	63560
Prix	335 000 €

Uzès

Appartement à vendre (30700)

Découvrez dans le centre historique d'uzès, ce duplex traversant de 114 m² (loi carrez 86,94 m²) avec du cachet et du charme situé au second et dernier étage d'un immeuble du XVII^{ème} siècle, bénéficiant d'une exposition optimale et d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate des commerces, restaurants et attractions culturelles. Il se compose de 2 suites parentales, idéales pour accueillir famille et amis, offrant un espace intime et confortable. Une grande cuisine équipée et fonctionnelle. Un escalier élégant mène à un vaste salon de 26 m² offrant une vue imprenable sur les plus beaux monuments d'uzès. Un bureau attenant au salon, idéal pour le télétravail ou les moments de lecture. Contactez Leslie Ferthet au 06 62 21 93 61 ou pour tout renseignement complémentaire ou une éventuelle visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques notre enseigne est ouverte à l'inter-agence. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

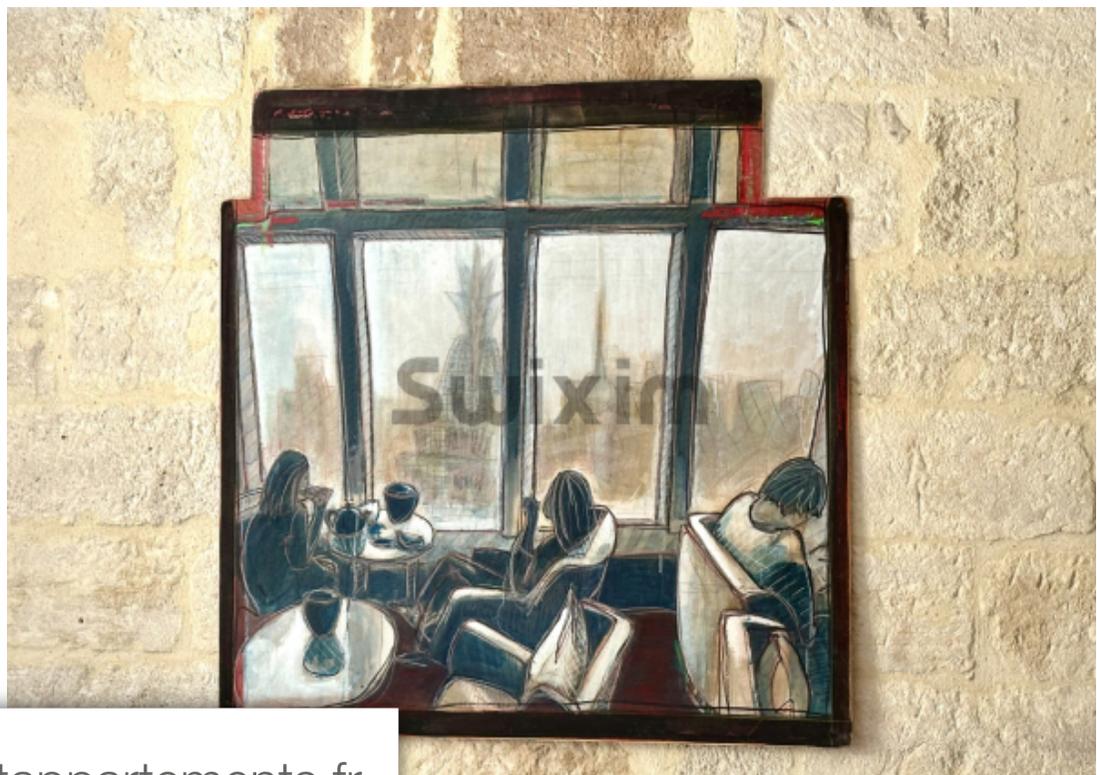
SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

