



Pièces	4 Pièces
Superficie	956 m²
Référence	1912
Prix	365 000 €

Vence

Appartement à vendre (06140)

Exclusivité - vence centre-ville, appartement situé en dernier étage (avec ascenseur) et proposant une surface d'environ 96 m2. Il comprend : entré, espace séjour salle à manger de 45m2, cuisine indépendante équipé, 2 chambres, salle de bains, wc indépendant, terrasse de 10 m2., loggia de 7m2 et balcon de 6m2 l'appartement est traversant et offre une exposition principale sud-sud/ouestavec une très jolie vue mer ! Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir. Garage + cave. Copropriété de 86 lots principaux - chages annuelles : 3 251 eur (chauffage + eau chaude + eau froide compris). Estimation des Dépenses énergétiques du logement (221) : montant à venir. Honoraires d'agence d'un montant de 6 % ttc à la charge de l'acquéreur soit prix hors honoraires de 344 000 eur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



VENCE IMMO

6, place Maréchal Juin - 06140 VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

